

平成30年度
静岡大学(大谷)専用水道水質点検等業務

課長	副課長	担当係長	担当者

平成30年3月
静岡大学財務施設部施設課

目次

保全業務特記仕様書

I. 業務概要.....	I-1
1. 業務名称.....	I-1
2. 業務場所.....	I-1
3. 業務期間.....	I-1
4. 業務仕様.....	I-1
II. 一般共通事項	
1. 請負代金の支払い.....	II-1
2. 施設管理担当者の立会い.....	II-1
3. 居室等の利用.....	II-1
4. 共用施設の利用.....	II-1
5. 駐車場の利用.....	II-1
6. その他.....	II-1
III. 点検業務	
1. 一般事項.....	III-1
(1) 業務対象団地の概要.....	III-1
(2) 業務対象建物の概要.....	III-1
(3) 業務の条件.....	III-2
(4) 工具及び機材.....	III-2
(5) 支給材料.....	III-2
(6) 点検の報告.....	III-2

I. 業務概要

1. 業務名称 静岡大学(大谷)専用水道水質点検等業務
2. 業務場所 静岡市駿河区大谷 8 3 6 静岡大学(大谷団地)構内
3. 業務期間 平成30年4月2日から平成31年3月29日まで
ただし、平日(月から金曜日(祝祭日を除く))の8:30~12:30に、
実施する事。勤務日は、別紙「平成30年度行事予定表」参照。
4. 業務仕様 この保全業務(以下「業務」という。)の受注者は、国立大学法人静岡大学工事請負等契約細則、この特記仕様書、別添の文教施設保全業務標準仕様書(以下「標準仕様書」という。)に基づき、次の業務を履行する。

Ⅱ．一般共通事項

1．請負代金の支払い

この業務の受注者は、発注者又は検査職員が行う検査に合格したときは、請負代金の支払いを請求できる。

請負代金は、6か月毎に支払うものとし、適法な請求書を受理した日から60日以内に静岡大学財務施設部財務課から支払う。

2．施設管理担当者の立会い（1.4.6）

停電や断水などを伴う場合。

3．居室等の利用（2.1.1）

設備管理室2階控室を、備品類の保管に使用可能とする。

4．共用施設の利用（2.1.2）

本業務を履行するために必要な場合は、下記施設を利用することが出来る。

- ・各棟 便所、エレベーター

5．駐車場の利用（2.1.3）

本業務を履行するために必要な場合は、静岡大学構内の駐車場を無償にて利用することが出来る。

6．その他

- (1) 静岡大学に自動車が入構する場合は、事前に申請し許可を得ること。
- (2) 本業務履行中は、顔写真入りの会社名が記載された名札を身に付けることとする。
- (3) 本業務履行中は、本学より貸与する腕章を身に付けることとする。

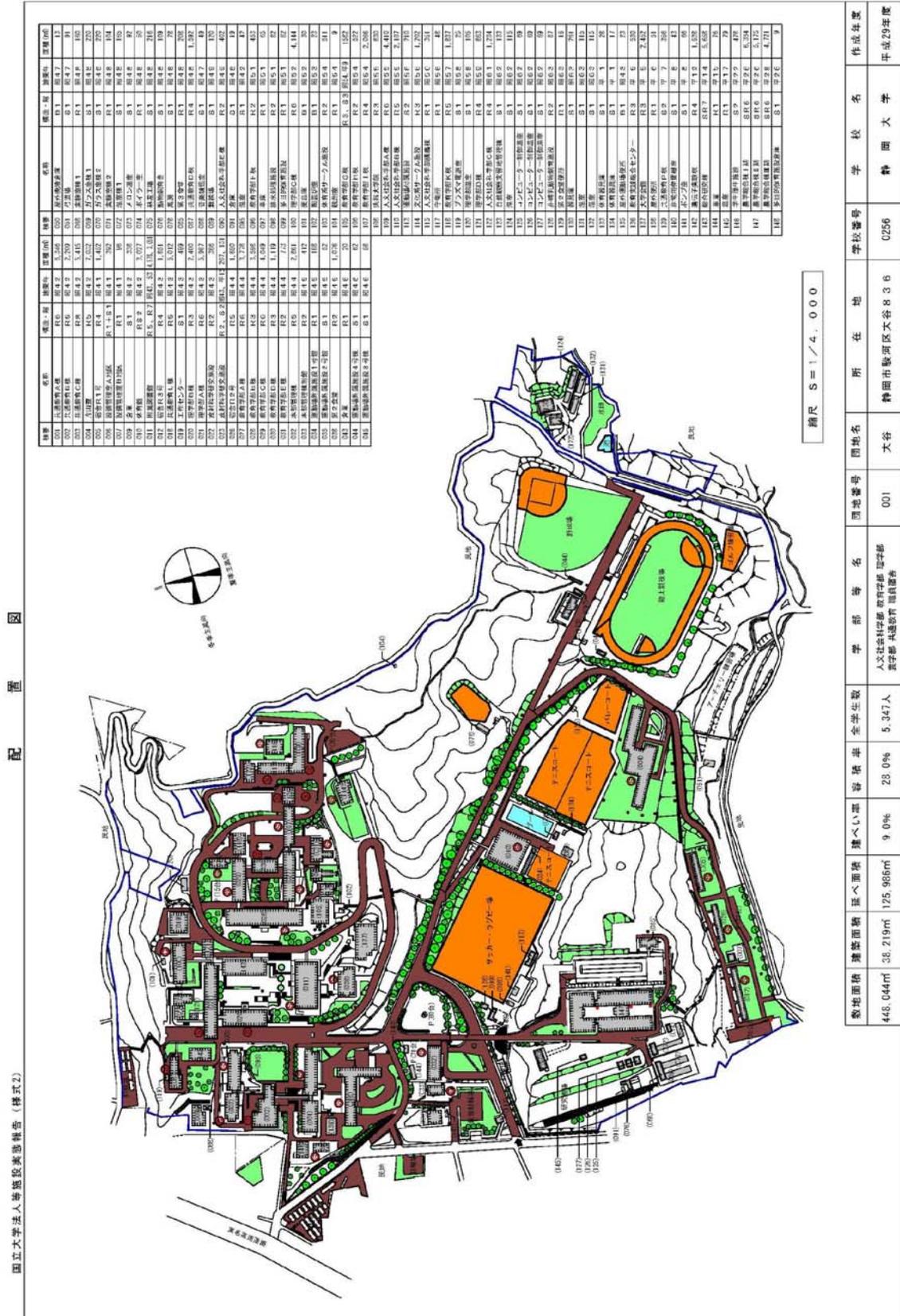
Ⅲ. 点検業務

1. 一般事項

(1) 業務対象団地の概要

1. 大谷団地.....敷地面積 448,044 m²

(2) 業務対象建物の概要



(3)業務の条件

点検業務は、下記とする。
点検箇所は、別紙配置図を参照する。

機械設備

1. 大谷団地専用水道水質点検
点検箇所：人文社会科学部A棟屋外水栓・体育系サークル施設屋外水栓・研究圃場屋外水栓
点検項目：色・濁り・匂い・味・残留塩素
点検周期：日1回の週5回
2. 大谷団地各機械室の点検
点検箇所：設備管理室・4号井戸ポンプ室・3号井戸ポンプ室
点検項目：動水位、静水位、揚水量及び塩素残量等の記録。各種警報盤の状況を確認。
点検周期：週1回
3. 大谷団地各量水器の給水検針
点検箇所：設備管理室・4号井戸ポンプ室・3号井戸ポンプ室
点検項目：給水量水器水量の記録。
点検周期：月1回

電気設備

1. 大谷団地内各受変電設備の目視点検
点検箇所：大谷団地各受変電設備（電気室）（計16カ所）
点検項目：目視により受電設備（電気室）内の状況を確認
点検周期：週1回

(4)工具及び機材

点検業務にて対応する際に必要な工具及び機材は、受注者にて用意する。

(5)支給材料

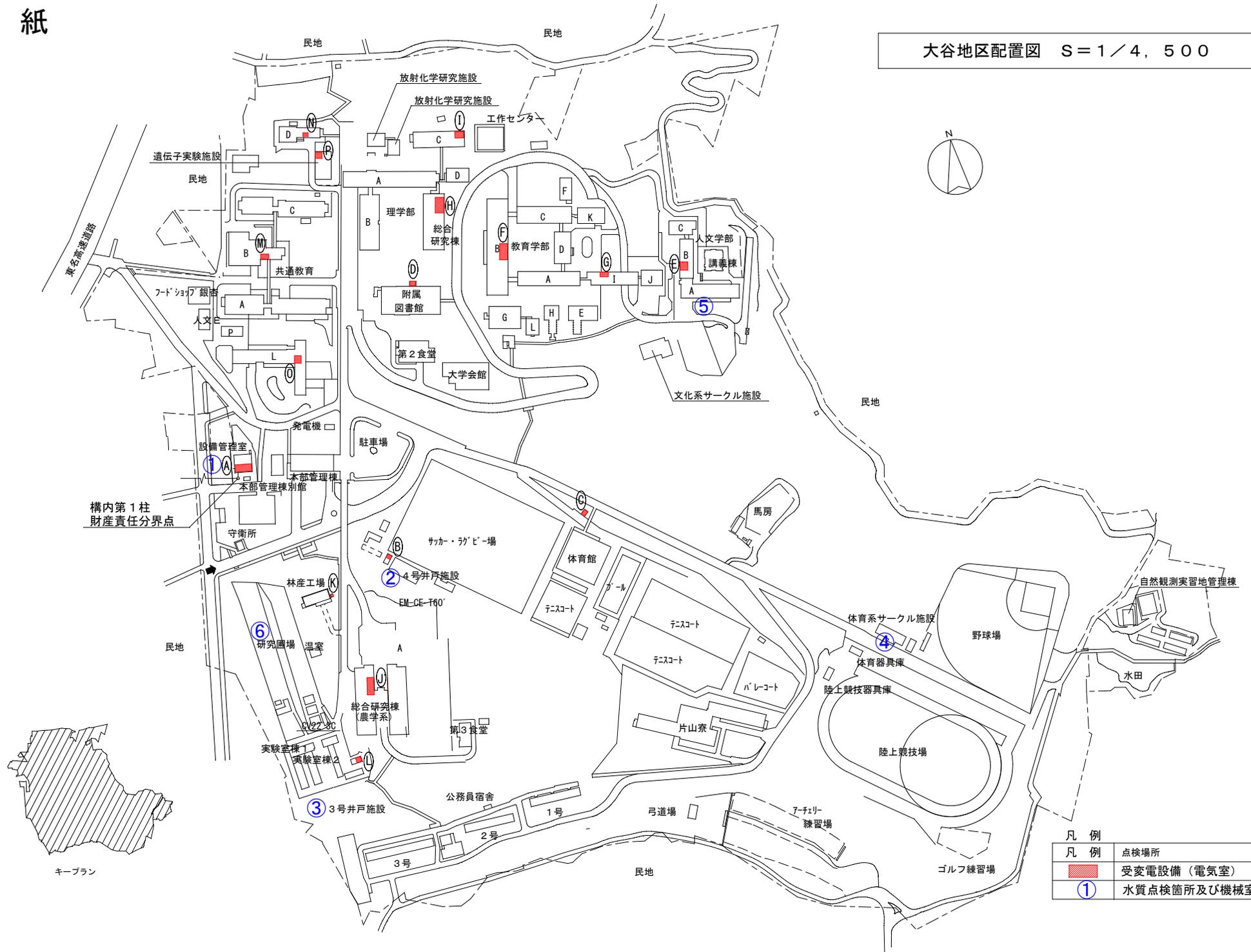
点検業務にて使用する残留塩素測定器(1台)とDPD法粉体試薬は、支給する。なお、支給材料の在庫管理を行うとともに、購入品目の要望を書面にて施設管理担当者に提出するものとする。

(6)点検業務の報告

業務報告書は、水質検査記録用紙、機械室点検表、給水検針表及び受変電室点検表とする。
業務完了後に、業務報告書を1部提出する。
書式は、発注者の定めるものとする。

別紙

大谷地区配置図 S=1/4, 500



凡例	
点検場所	
	受変電設備 (電気室)
	水質点検箇所及び機械室

業務報告書(大谷団地 機械室点検表)

平成 年

場所	点検月日	月 日() :				
設備管理室・5号井戸(①)	点検内容					
	動水位(m)					
	静水位(m)					
	揚水量(L/min)					
	塩素残量(L)					
	動水位時塩素濃度(ppm)					
	塩素チャート紙交換(毎月)					
	集中警報盤・ろ過機盤・給水ポンプ制御盤1~3・排水ポンプ制御盤					
副受水槽のポンプ切り替え						
場所	点検月日	月 日() :				
4号井戸ポンプ室(②)	点検内容					
	動水位(m)					
	静水位(m)					
	揚水量(L/min)					
	塩素残量(L)					
	動水位時塩素濃度(ppm)					
	塩素チャート紙交換(毎月)					
	ろ過機盤・給水ポンプ制御盤1~4					
コンプレッサ エア抜き						
場所	点検月日	月 日() :				
3号井戸ポンプ室(③)	点検内容					
	動水位(m)					
	静水位(m)					
	揚水量(L/min)					
	塩素残量(L)					
	動水位時塩素濃度(ppm)					
	塩素チャート紙交換(毎月)					
井戸ポンプ制御盤・ろ過機盤・給水ポンプ制御盤1~2						
備考						

※ 1.この業務報告書は、毎月 施設課機械管理係に提出してください。
 2.機械室点検で、以上点検内容以外でも異常等がありましたら、速やかに施設課機械管理係(内線3085・4449)まで、連絡してください。

業務報告書

井戸系統	棟No	部屋No	場所	3月分	4月分	5月分	6月分	7月分	8月分	9月分	10月分	11月分	12月分	1月分	2月分	3月分	備考	
5号井戸	11 1	01	5号井戸 揚水量	4,738	10,157	15,272	20,480	27,593	32,678	37,182							現地読みすること	
	-	-	市水引込	7,036	7,036	7,051	7,086	7,109	7,162	7,203							現地読みすること	
	11 1	03	本部管理棟	9,911	10,048	10,183	10,329	10,486	10,606	10,715								
	11 1	02	守衛・設備管理	2,855	2,879	2,901	2,926	2,949	2,974	2,995								
	11 1	05	共通教育 AB棟	50,551	51,345	52,190	53,182	54,187	54,650	54,993								
	12 1	01	第一食堂	116,607	117,126	117,711	118,425	119,181	119,487	119,695								
	11 2	06	共通教育 CD棟	9,779	9,890	10,007	10,149	10,288	10,402	10,491								
	11 2	04	共通教育 L棟	13,665	13,862	14,044	14,238	14,440	14,531	14,625								
	11 2	07	直圧系統 全体	275,858	277,353	278,520	279,400	281,343	283,953	285,951								
	41 1	01	直圧系統 体育館	6,966	7,038	7,099	7,187	7,387	7,527	7,586								
	41 1	03	テニス・コート便所	473	477	483	489	495	497	500								
	41 1	04	プール	36,703	37,774	38,580	39,094	40,634	42,809	44,670								追加(22年11月)(故障?)
	31 1	04	運動場附属施設	4,292	4,356	4,414	4,472	4,529	4,578	4,626								
	31 1	05	身障者便所	825	840	860	874	887	896	908								
	42 1	02	馬房	7,297	7,315	7,340	7,371	7,401	7,428	7,447								
	42 1	04	体育系サークル	1,129	1,137	1,144	1,154	1,161	1,174	1,180								
	31 2	02	廃液処理場	228	230	232	234	236	238	241								
	42 2	05	野球場便所	759	770	779	789	801	808	814								
42 2	06	自然観察	2,318	2,318	2,318	2,318	2,328	2,328	2,328									
4号井戸	31 3	01	4号井戸 揚水量	981,790	982,848	984,125	985,540	986,183	988,350	990,128								現地読みすること
	13 0	01	理学部 高架タンク A・C棟	85,998	87,041	88,218	89,357	90,503	91,436	92,202								
	13 0	02	キャンパスミュージアム	38	38	38	38	38	38	38								
	13 0	03	生涯学習	411	412	413	414	415	416	417								
	13 0	04	遺伝子実験施設	4,567	4,577	4,588	4,606	4,624	4,637	4,651								
	13 0	05	放射化学研究施設 系統	2,529	2,542	2,552	2,566	2,580	2,597	2,608								
	13 0	06	総合研究棟 1・2F	9,284	9,305	9,326	9,350	9,373	9,419	9,435								
	13 0	07	総合研究棟 3～7F	45,625	45,782	46,036	46,337	46,603	46,864	47,122								
	22 1	02	教育学部 高架タンク A・C棟	48,415	48,841	49,240	49,707	50,139	50,462	50,770								
	22 1	01	教育学部直圧系統	6,998	7,026	7,053	7,074	7,092	7,112	7,129								
	22 1	03	教育学部I棟高架タンク	6,576	6,620	6,658	6,708	6,753	6,784	6,813								
	22 1	06	教育棟J棟 1F用	489	490	490	491	492	492	492								追加(17年3月)
	22 1	07	教育棟J棟 2F用	178	179	179	180	181	182	182								追加(17年3月)
	22 1	04	人文・文化系サークル 全体	13,612	13,757	13,895	14,056	14,209	14,310	14,402								8月分はE13だったためジェネツの検針値を入力
	23 0	05	文化系サークル	12,875	12,904	12,924	12,955	12,976	12,997	13,015								
	21 1	02	第2食堂 図書館 全体	27,488	27,916	28,345	28,848	29,393	29,502	29,639								
	21 1	03	大会館 食堂(保健センター)	458	470	479	489	500	507	514								
	21 1	04	大会館 喫茶(学生ラウンジ)	151	155	159	164	169	171	174								
	21 1	01	大会館 全体	5,579	5,683	5,764	5,840	5,937	5,969	5,999								
	21 1	05	第2食堂(生協負担)	59,874	60,035	60,200	60,391	60,590	60,613	60,657								
21 1	06	第2食堂(大学負担)	2,274	2,284	2,294	2,301	2,310	2,313	2,316									
31 4	03	農学部全体	200,287	200,911	201,446	202,107	203,403	204,610	205,144								現地読みすること	
3号井戸	33 0	04	3号井戸 揚水量	183,317	184,080	185,134	186,171	186,750	187,638	188,178								現地読みすること
	-	-	4号井戸からの給水量	10,125	10,125	10,125	10,125	10,716	11,367	11,387								現地読みすること
	-	-	1号井戸受水槽への給水量	41,609	41,714	41,768	41,877	41,955	42,062	42,160								現地読みすること
	33 0	02	実験棟1	629	635	642	650	659	663	670								現地読みすること
	33 0	03	実験棟2	631	637	645	655	664	689	738								現地読みすること
	32 0	01	林産工場	135	135	135	140	140	140	140								
-	-	設備管理室消火水槽															旧設備管理室受水槽	

注) 5号井戸、3号井戸、4号井戸揚水量はの現地量水器で数値を直読みすること。
 注) 農学部全体は現地量水器で数値を直読みすること。
 注) 設備管理室消火水槽(旧設備管理室受水槽)は設備管理室北側屋外の量水器を直読みすること。
 注) 橙は 賦課メーター

業務報告書(大谷団地 受変電室点検表)

記号	電気室	点検月日						
		月 日()						
A	設備管理室							
B	4号井戸電気室							
C	体育館電気室							
D	附属図書館							
E	人文社会科学部B棟							
F	教育学部B棟							
G	教育学部I棟							
H	総合研究棟							
I	理学部C棟							
J	農学総合棟							
K	林産工場							
L	研究圃場							
M	共通教育B棟							
N	共通教育D棟							
O	共通教育L棟							
P	遺伝子実験棟							

※電気室点検について

- 1.この電気室点検記録用紙を一枚分記入を終えましたら、施設課電気管理係担当まで提出願います。
- 2.電気室点検で、異常等がありましたら、速やかに施設課電気管理係(内線4446・4447)まで、連絡願います。

平成30年度行事予定表

は休日

平成30年(2018年)												平成31年(2019年)																																																					
4月			5月			6月			7月			8月			9月			10月			11月			12月			1月			2月			3月																																
日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事	日	曜日	行事																											
1	日		1	火	火4	1	金	創立記念日	1	日		1	水	前学期試験	1	土		1	月	授業開始	1	木	木5	1	土		1	火	元日	1	金	金15	1	日		1	水		1	土																									
2	月		2	水	月曜授業	2	土		2	月	月12	2	木	午前:前学期試験 午後:TOEIC試験	2	日		2	火	火1	2	金	金5	2	日		2	水		2	土	補講(静岡、浜松)	2	日		2	水		2	土		2	日																						
3	火		3	木	憲法記念日	3	日		3	火	火13	3	金	前学期試験	3	月		3	水	水1	3	土	文化の日	3	月	月9	3	木		3	日		3	火		3	金		3	日		3	水		3	土																			
4	水	入学式(静岡グランシップ)	4	金	みどりの日	4	月	月8	4	水	水12	4	土		4	火		4	木	秋季入学式	4	日		4	火	火10	4	金		4	月	後学期試験	4	日		4	水		4	土		4	日																						
5	木	健康診断(静岡)、ガイダンス	5	土	こどもの日	5	火	火9	5	木	木12	5	日		5	水		5	金	金1	5	月	月5	5	水	水10	5	土		5	火	後学期試験	5	日		5	水		5	土		5	日																						
6	金	健康診断(静岡)、ガイダンス	6	日		6	水	水8	6	金	金12	6	月		6	木		6	土		6	火	火6	6	木	木9	6	日		6	水	後学期試験	6	土		6	日		6	水		6	土		6	日																			
7	土		7	月	月4	7	木	木8	7	土		7	火	火7	7	金	金7	7	日		7	水	水6	7	金	金9	7	月	授業再開	7	木	後学期試験	7	日		7	水		7	土		7	日		7	水		7	土																
8	日		8	火	火5	8	金	金8	8	日		8	水		8	土		8	月	月1	8	木	木6	8	土		8	火	火13	8	金	後学期試験	8	日		8	水		8	土		8	日		8	水		8	土																
9	月	健康診断(静岡)、ガイダンス	9	水	水4	9	土		9	月	月13	9	木	TOEIC追試験	9	日		9	火	火2	9	金	大学祭準備(浜松) (浜松休講) 静岡 金6	9	日		9	水	センター試験監督者説明会	9	土		9	日		9	月	月1	9	木	木12	9	日		9	水		9	土		9	日													
10	火	授業開始	10	木	木4	10	日		10	火	火14	10	金		10	月		10	水	水10	10	土	テラス テクノフェスタ・大学祭 (浜松)	10	月	月10	10	木	木12	10	日		10	日		10	月	月1	10	木	木12	10	日		10	水		10	土		10	日													
11	水	水1	11	金	金4	11	月	月9	11	水	水13	11	土	山の日	11	火	火11	11	木	木2	11	日	テラス テクノフェスタ・大学祭 (浜松)	11	火	火11	11	金	金12	11	月	建国記念の日	11	日		11	月	月1	11	木	木12	11	日		11	水		11	土		11	日													
12	木	木1	12	土	春のビッグフェスティバル(静岡)	12	火	火10	12	木	木13	12	日		12	水	水12	12	金	金2	12	月	月6	12	水	水11	12	土		12	火	後期日程試験	12	日		12	水		12	土		12	日		12	水		12	土																
13	金	金1	13	日	春のビッグフェスティバル(静岡)	13	水	水9	13	金	金13	13	月	夏季一斉休業	13	木	木13	13	土	土13	13	火	火7	13	木	木10	13	日		13	水	水13	13	土		13	日		13	水		13	土		13	日																			
14	土	土1	14	月	月5	14	木	木9	14	土	土14	14	火	夏季一斉休業	14	金	秋季学位記授与式	14	日		14	水	水7	14	金	金10	14	月	成人の日	14	木	木14	14	日		14	水	水14	14	土		14	日		14	水		14	土																
15	日		15	火	火6	15	金	金9	15	日		15	水	水15	15	土	土15	15	月	月2	15	木	木7	15	土	土15	15	火	月曜授業	15	日		15	月	月13	15	木	木15	15	土		15	日		15	月	月1	15	木	木15															
16	月	月1	16	水	水5	16	土		16	月	海の日 補講(静岡、浜松)	16	木	木16	16	日		16	火	火3	16	金	大学祭(静岡) (静岡休講) 浜松 金6	16	日		16	水	水13	16	土		16	日		16	月	月1	16	木	木13	16	土		16	日		16	月	月1	16	木	木16												
17	火	火2	17	木	木5	17	日		17	火	月曜授業	17	金	金14	17	月	敬老の日	17	水	水3	17	土	大学祭(静岡)	17	月	月11	17	木	木13	17	日		17	日		17	月	月1	17	木	木13	17	土		17	日		17	月	月1	17	木	木17												
18	水	水2	18	金	金5	18	月	月10	18	水	水14	18	土	土18	18	火	火18	18	木	木3	18	日	大学祭(静岡)	18	火	火12	18	金	金13	18	月	月1	18	日		18	月	月1	18	木	木18	18	土		18	日		18	月	月1	18	木	木18												
19	木	木2	19	土	土19	19	火	火11	19	木	木14	19	日		19	水	水19	19	月	月1	19	木	木7	19	日		19	水	水12	19	土	大学入試センター試験	19	火	火19	19	日		19	月	月1	19	木	木19	19	土		19	日		19	月	月1	19	木	木19									
20	金	金2	20	日		20	水	水10	20	金	金14	20	月	月1	20	木	木20	20	日		20	土	土20	20	火	火8	20	木	木11	20	日	大学入試センター試験	20	水	水20	20	土	学位記授与式(浜松)	20	日		20	月	月1	20	木	木20	20	土		20	日		20	月	月1	20	木	木20						
21	土	土1	21	月	月6	21	木	木10	21	土	土21	21	火	火21	21	金	金21	21	日		21	日		21	水	水8	21	金	金11	21	月	月14	21	木	木21	21	土	春分の日	21	日		21	月	月1	21	木	木21	21	土		21	日		21	月	月1	21	木	木21						
22	日		22	火	火7	22	金	金10	22	日		22	水	水22	22	土	土22	22	月	月1	22	日		22	月	月3	22	木	金曜授業	22	土	土22	22	日		22	月	月14	22	木	木22	22	土		22	日		22	月	月1	22	木	木22												
23	月	月2	23	水	水6	23	土	土23	23	月	月15	23	木	木23	23	日	秋分の日	23	火	火4	23	金	勤労感謝の日	23	日	天皇誕生日	23	水	水14	23	土	土23	23	日		23	月	月14	23	木	木23	23	土	学位記授与式(静岡)	23	日		23	月	月1	23	木	木23	23	土		23	日		23	月	月1	23	木	木23
24	火	火3	24	木	全学一斉地震防災訓練	24	日		24	火	火15	24	金	金24	24	月	振替休日	24	水	水4	24	土	土24	24	日	振替休日	24	月	振替休日	24	木	木14	24	日		24	日		24	月	月14	24	木	木24	24	土		24	日		24	月	月1	24	木	木24									
25	水	水3	25	金	金6	25	月	月11	25	水	水15	25	土	土25	25	火	火25	25	木	木4	25	日		25	火	火25	25	土	土25	25	金	金14	25	月	前期日程試験	25	日		25	月	月1	25	木	木25	25	土		25	日		25	月	月1	25	木	木25									
26	木	木3	26	土	土26	26	火	火12	26	木	木15	26	日		26	水	水26	26	金	金4	26	月	月8	26	日		26	水	水26	26	土	土26	26	火	火26	26	日		26	月	月1	26	木	木26	26	土		26	日		26	月	月1	26	木	木26									
27	金	金3	27	日		27	水	水11	27	金	金15	27	月	月1	27	木	木27	27	日		27	土	土27	27	火	火9	27	日		27	水	水27	27	土	土27	27	火	火27	27	日		27	月	月1	27	木	木27	27	土		27	日		27	月	月1	27	木	木27						
28	土	土1	28	月	月7	28	木	木11	28	土	土28	28	火	火28	28	金	金28	28	日		28	月	月4	28	日		28	水	水9	28	金	金11	28	月	冬季一斉休業	28	日		28	月	月15	28	木	木28	28	土		28	日		28	月	月1	28	木	木28									
29	日	昭和の日	29	火	火8	29	金	金11	29	日		29	水	水29	29	土	土29	29	月	月4	29	木	木8	29	日		29	火	火15	29	日		29	月	月15	29	木	木29	29	土		29	日		29	月	月1	29	木	木29	29	土		29	日		29	月	月1	29	木	木29			
30	月	振替休日	30	水	水7	30	土	土30	30	月	前学期試験	30	木	木30	30	日		30	火	火5	30	金	金30	30	日		30	水	水15	30	土	土30	30	日		30	月	月15	30	木	木30	30	土		30	日		30	月	月1	30	木	木30	30	土		30	日		30	月	月1	30	木	木30
			31	木	木7				31	火	前学期試験	31	金	金31				31	水	水5				31	日		31	木	木15				31	日		31	月	月15	31	木	木31	31	土		31	日		31	月	月1	31	木	木31	31	土		31	日		31	月	月1	31	木	木31