

静岡大学（大谷他）特殊建築物定期調査・報告書作成業務

令和8年5月

国立大学法人静岡大学
財務施設部施設課

静岡大学財務施設部施設課

静岡大学
財務施設部
承認

特記仕様書

I. 業務概要

1. 業務名称

静岡大学（大谷他）特殊建築物定期調査・報告書作成業務

2. 業務場所

静岡市駿河区大谷 8 3 6 (静岡大学 大谷団地構内)
浜松市中央区城北 3 丁目 5 番 1 号 (静岡大学 城北団地構内)
浜松市中央区布橋 3 丁目 2 番 1 号、2 号 (静岡大学 布橋団地構内)
島田市中河町 1 6 9 (静岡大学 島田団地構内)
静岡市葵区駿府町 1 番 8 6 号、9 4 号 (静岡大学 駿府町団地構内)

3. 業務期限

令和 8 年 1 1 月 2 0 日（金）まで

4. 業務概要

この定期調査・報告書作成業務（以下「業務」という。）の受注者は、国立大学法人静岡大学工事請負等契約細則に準じ、この特記仕様書、特定建築物定期調査業務基準（2025 年改訂版/一般財団法人日本建築防災協会）及び定期報告の作成の手引き特殊建築物等・建築設備（昇降機・遊戯施設を除く）（令和 8 年度版）（静岡県建築行政連絡会議 耐震改修部会監修）に基づき、専門技術を有する資格者により業務を遂行する。

5. 対象建物

令和 8 年度 定期報告対象建築物一覧表（別添資料 1）、令和 8 年度 定期報告対象建築物配置図（別添資料 2）による。

6. 特記仕様書の適用方法

- (1) ・印で始まる事項については、○印を付した事項のみ適用する。
- (2) = 又は × 印で抹消した事項は全て適用しない。
- (3) 表中の各欄に数字、文字、記号等を記入する事項については、記入した事項のみ適用する。

II. 一般共通事項

1. 監督職員

監督職員とは、発注者がこの業務を監督するものとして定めた職員をいう。

2. 疑義等に対する協議

この仕様書等に疑義のある場合は、監督職員と協議する。

3. 協議の結果の措置

- a. 監督職員と協議を行った場合、必要に応じて業務内容の変更が行われる。
- b. 変更に至らない事項は、記録して監督職員に提出する。

4. 請負代金の支払い

この業務の受注者は、発注者の指定した者が行う検査に合格したときは、請負代金の支払いを請求できる。

請負代金の支払いは、静岡大学財務施設部財務課から業務完了後 1 回で支払う。

5. 受注者の負担の範囲

業務を遂行する上で必要な電力及び用水費は、発注者の負担とする。

6. 貸与資料

- 新築、大型改修時の設計図書
- 令和6年度建築物定期調査報告書（データ形式は、Word、Excel、JWW-CAD）
- 報告書作成新規部分に係るCADデータ等（JWW-CAD等）
- 外壁調査結果資料一式（令和8年度実施分含む）
- 定期検査報告資料一式：建築設備（昇降機を除く）（令和8年度実施分）
- 定期検査報告資料一式：防火設備（令和8年度実施分）
- 定期検査報告資料一式：昇降機（令和8年度実施分）

7. 専門技術を有する資格者

- (1) 業務の遂行に当たり、調査者として下記の専門技術を有する資格者を定めること。なお、複数人で業務を遂行する場合は、調査者の中から「代表となる調査者」を定めること。
- (2) 調査者の資格等
 - 1) 次のいずれかの資格を有するものとする。
 - ア. 一級建築士又は二級建築士
 - イ. 特定建築物調査員資格者証の交付を受けた者
 - 2) 調査の実施に先立ち、次の事項について書面をもって監督職員に通知すること。
通知事項：氏名、生年月日、経歴書、調査者の資格を証明するもの

8. 機器・工具等

業務に用いる機器・工具等は、受注者のものを使用する。

9. 原材料等

業務に必要な原材料（消耗品）は、受注者の負担とする。

10. 業務条件

調査の実施時間帯は次のとおりとする。実施日は、施設管理担当者と協議する。

平日（月～金曜日（祝祭日及び大学の休業日を除く）） 8時30分～17時15分

11. 共用施設の利用

本業務を履行するために必要な場合は、下記施設を利用することが出来る。

- 各棟 便所、エレベーター

12. 駐車場の利用

本業務を履行するために必要な場合は、静岡大学の各団地構内の駐車場を無償にて利用することが出来る。自動車で入構する場合は、事前に申請し許可を得ること。

13. その他

- (1) 本業務履行中は、顔写真入りの会社名が記載された名札及び腕章を身に着けること。
- (2) 契約図書及び関係図書を、業務の履行のために使用する以外の目的で第三者に使用させてはならない。またその内容を漏洩しない。ただし、これらの契約図書等が市販されている場合、または施設管理担当者の承諾を受けた場合はこの限りではない。
- (3) 受注者は、業務の履行に係る業務責任者及び業務担当者による業務の行為について一切の責任を負う。
- (4) 受注者の過失により本施設及び備品等を紛失、破損、汚損した場合は、原状回復の責を負う。
- (5) 構内は全面禁煙とする。
- (6) 点検中に発見した不具合等で復旧後確認できなくなる部分がある場合は速やかに監督職員に報告する。
- (7) 業務場所の安全衛生に関する管理は業務責任者が関係法令等に基づき行う。ただし、別に責任者が定められている場合は、これに従うものとする。

- (8) 業務履行中において、災害または公害もしくは重大な障害が発生した場合は、速やかに適切な処置をとり、その経緯を直ちに監督職員に報告すること。
- (9) 脚立等により高所作業を行う場合には、ヘルメット（安全靴）等の安全装備を着用、使用すること。
- (10) 業務の開始および終了後には、監督職員に報告すること。
- (11) 建物によっては防火設備が一斉に作動する可能性があるため、事前に調査のうえ各防火設備に監視員を配置し、事故等が発生しないよう安全に十分配慮のうえ業務にあたること。

Ⅲ. 業務

1. 業務計画書

- (1) 業務の履行に先立ち、業務計画書を作成し、監督職員の承諾を受ける。
- (2) 業務計画書に変更の必要を生じ、その内容が重大な場合は、変更業務計画書を作成し、監督職員の承諾を受ける。

2. 業務の履行

業務の履行は、仕様書及び監督職員の承諾を受けた業務計画書等に従って行う。また、特定行政庁に提出が必要な図書に関しては、令和8年10月30日（金）までに監督職員の承認を受けること。

3. 業務の履行の立会い

- (1) 立会いは、監督職員が必要と認め、指示した部分について行う。
- (2) 受注者の申し出により、監督職員が必要と認めた場合は立会いを行う。

4. 建築物の調査等

建築基準法第12条第1項で定める調査項目について、特定建築物定期調査業務基準に基づき、目視又は設計図書等によって調査する。なお、要是正事項が確認された場合、是正内容から優先順位を設定し、各是正項目に対する概算金額を算出し報告すること。

ただし、以下の調査項目については、調査が完了しているものとする。

- 外壁の劣化状況
- 防火設備の閉鎖・作動状況
- 建築設備の換気状況及び火気使用室の換気風量の作動状況等
- 石綿等建築材料の使用状況・劣化状況

5. 業務報告書等

調査業務完了後、下記書類を作成し、(1)については特定行政庁へ提出のうえ、特定行政庁の受領印が押印された副本及びステッカーを提出すること。なお(1)については団地ごとにファイルを分けて作成のこと。また、下記データ一式及び全てをPDF化し、電子媒体にて提出すること。

- (1) 特殊建築物定期調査報告書一式（副本1部）
 - 定期調査報告書（第三十六号の二様式）
 - 調査結果表（平成20年国土交通省告示第282号別記）
 - A3版の調査結果図（平成20年国土交通省告示第282号別添1様式）※
 - 関係写真（平成20年国土交通省告示第282号別添2様式）
 - 定期調査報告概要書※添付する図面は大学から提供する各棟の平面図を適宜修正したものとする。
- (2) 業務写真 1部
- (3) 要是正事項に対する優先順位及び概算金額算出資料

令和8年度 定期報告対象建築物一覧表

別添資料1

■大谷団地

通し 番号	建物番号	建 物 概 要				改修履歴		改修予定年等	外壁調査 実施年
		建物名称	構造・階	建築年	面積(m ²)	改修年	改修内容		
1	001	共通教育A棟	R・6	昭42	6,346	平22	外部改修		令2
2	002	共通教育B棟	R・5	昭42	2,209	平14	外壁改修		令2
3	003	共通教育C棟	R・8	昭42	5,415	平22	外部改修		令2
4	010	体育館	RS・2	昭42	3,027	平18	外部改修		令8
5	011	附属図書館	R・5	昭43・53	8,027	平25	外壁改修		平25
6	018	共通教育L棟	R・5	昭43	5,012	平24	外壁改修		平24
7	020	理学部B棟	R・3	昭43	2,400	令1	全体改修		令8
8	021	理学部A棟	R・6	昭43	5,987	平21	全体改修		令8
9	022	附属放射科学教育研究推進センター	R・2	昭43・平15	724	平15	全体改修		令6
10	027	教育学部A棟	R・6	昭44	3,778	平26	外壁改修		令6
11	028	教育学部B棟	R・3	昭44	3,598	平26	外壁改修		令6
12	029	教育学部C棟	R・6	昭44	4,049	平26	外壁改修		令6
13	030	教育学部D棟	R・3	昭44	1,119	平26	外壁改修		令6
14	031	教育学部E棟	R・2	昭44	801				令2
15	032	本部管理棟	R・5	昭44	2,861	令2	外壁改修		令8
16	038	第2食堂	R・2	昭45	1,076	平22	外部改修		令2
17	087	共通教育D棟	R・4	昭48	1,592	令6	全体改修		令6
18	100	理学部C棟	R・6	昭52	4,144	平26,令5	全体改修		令6
19	103	体育系サークル施設	R・2	昭54	511	令1	外壁改修		令8
20	105	教育学部G棟	R・3	昭54・平5	1,582	平26	外壁改修		令6
21	106	教育学部H棟	R・2	昭54	522	平26	外壁改修		令6
22	107	教育学部I棟	R・4	昭54	2,066	令4	外壁改修		令4
23	108	地域創造学環棟	R・3	昭55	830	令4	外壁改修		令4
24	109・110	人文社会科学部A・B棟	R・6	昭55	6,517	平26	全体改修		令6
25	114	文化系サークル施設	R・3	昭56	1,202	令1	外壁改修		令8
26	118	教育学部K棟	R・5	昭57	1,837	平26	外壁改修		令6
27	121	理学部D棟	R・4	昭59	863	平26	外壁改修		令6
28	122	人文社会科学部C棟	R・4	昭61	1,234	平30	外壁改修		令8
29	136	教育実践総合センター	R・3	平5	530				令2
30	137	大学会館	R・3	平5	2,452	令4	外壁改修		令8
31	142	遺伝子実験棟	R・4	平12	1,528	令2	外壁改修		令8
32	143	総合研究棟	SR・7	平14	5,658				令2
33	147	農学総合棟	SR・6	平26・28	16,260			平成26年度部分のみ外壁調査対象	令6
					小計	105,757			

■城北団地

通し 番号	建物番号	建 物 概 要				改修履歴		改修予定年等	外壁調査 実施年
		建物名称	構造・階	建築年	面積(m ²)	改修年	改修内容		
1	024	工学部4号館	R・4	昭38・39・平14	2,072	平14	全体改修		令2
2	026	工学部1号館	R・3	昭37・39・44	7,647	平22,24	全体改修		令2
3	027	工学部3号館	R・3	昭35・36・41・55・平14	5,817	平14	全体改修		令2
4	053	工学部8号館	R・2	昭35	1,140	平27	全体改修		令7
5	067	佐鳴会館	R・2	昭32・平7	996				令2
6	073	電子工学研究所	R・4	昭55・58	1,466				令2
7	076	工学部2号館	R・4	昭40・41・55	7,723	平20,21	全体改修		令7
8	085	附属図書館分館・学生支援棟	R・3	昭58・平26・30	6,817	平30	S58部分全体改修		平30
9	091	情報学部1号館	R・6	昭48	3,377	平26,令4	全体改修		平26
10	098	北会館	R・2	昭49・平13	1,037	平13	全体改修		令2
11	100	工学部7号館	R・5	昭53	3,270	平26	外壁改修		令6
12	101	体育館	RS・1	昭53	943	平26	全体改修		令6
13	102	南会館	R・2	昭54	1,855	平22	外壁改修		令2
14	103	創造科学技術大学院棟	R・5	昭54	2,412	平22	全体改修		令2
15	108	課外活動共用施設	R・2	昭60	881				令2
16	111	工学部6号館	R・5	平5	2,509	令5	外壁改修		令5
17	112	情報学部2号館	R・8	平9	4,149	令3	外壁改修		令3
				平12	4,988	令4	外壁改修		令4
18	113	イノベーション社会連携推進機構棟	R・3	平9	1,529	令2	外壁改修		令2
				平14	1,159				令2
19	114	工学部5号館	R・8	平12	8,332	令5	外壁改修		令5
20	115	総合研究棟	R・10	平13	9,408				令2
21	119	次世代ものづくり人材育成センター	S・2	平22	2,388				令2
22	121	光創起イノベーション研究拠点棟	R・5	平26	3,648				令6
23	122	共通講義棟	R・5	平29	1,507				
24	124	電子工学研究所新館	R・5	令元	1,783				
				令3	2,104				
25	125	集積化センサ設計評価オープンラボ	R・5	令7	1,581				
					小計	92,538			

■布橋団地

通し 番号	建物番号	建 物 概 要				改修履歴		改修予定年等	外壁調査 実施年
		建物名称	構造・階	建築年	面積(m ²)	改修年	改修内容		
1	073	浜松中学校体育館	RS・2	昭41	966	平17	耐震・外壁改修		令7
2	074	浜松小学校体育館	RS・1	昭41	803	平17	耐震・外壁改修		令7
3	087	浜松中学校	R・3	平8	2,984	令6			令6
		浜松小学校	R・3	令6	4,373				
小計					9,126				

■島田団地

通し 番号	建物番号	建 物 概 要				改修履歴		改修予定年等	外壁調査 実施年
		建物名称	構造・階	建築年	面積(m ²)	改修年	改修内容		
1	025	島田中学校体育館	RS・1	昭40	683	平17	耐震・外壁改修		令7
2	026	島田中学校	R・3	昭41・44	3,525	平21	全体改修		令7
小計					4,208				

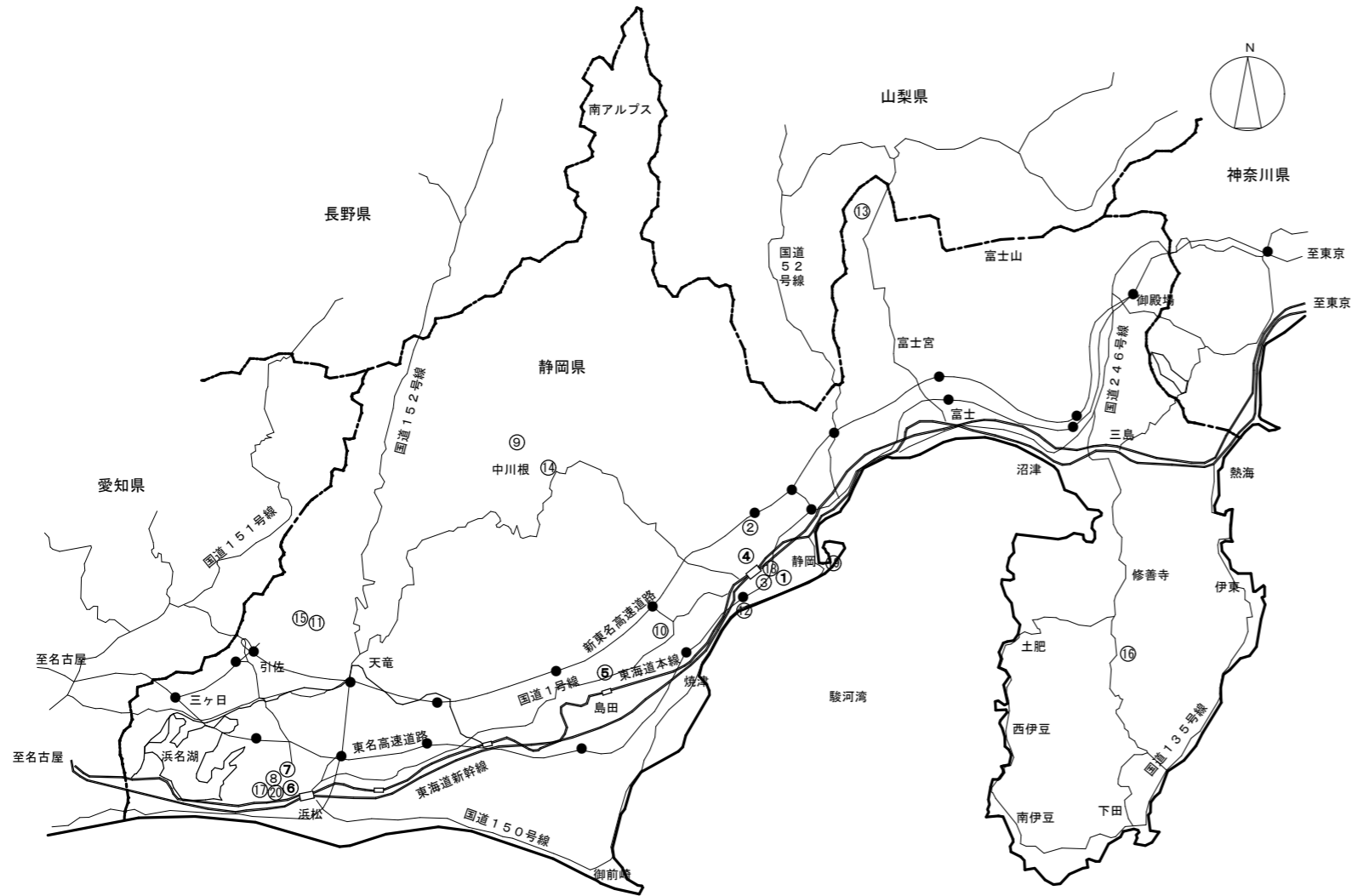
■駿府町団地

通し 番号	建物番号	建 物 概 要				改修履歴		改修予定年等	外壁調査 実施年
		建物名称	構造・階	建築年	面積(m ²)	改修年	改修内容		
1	005	静岡中学校(普通教室)	R・3	昭31・39	3,423	平21	全体改修		令7
2	012	静岡小学校(普通教室)	R・3	昭31	2,470	平25	全体改修		平25
3	023	静岡中学校(特別教室)	R・2	昭41	843	平21	全体改修		令7
4	024	静岡中学校体育館	RS・1	昭44	1,202	平17	耐震・外壁改修		令7
5	025	静岡小学校(特別教室)	R・3	昭46	2,321	平25	全体改修		平25
6	027	静岡小学校体育館	RS・2	昭47	890	平13			令7
7	041	静岡小学校多目的教室棟	R・3	昭63	1,266	平25	外壁改修		平25
小計					12,415				

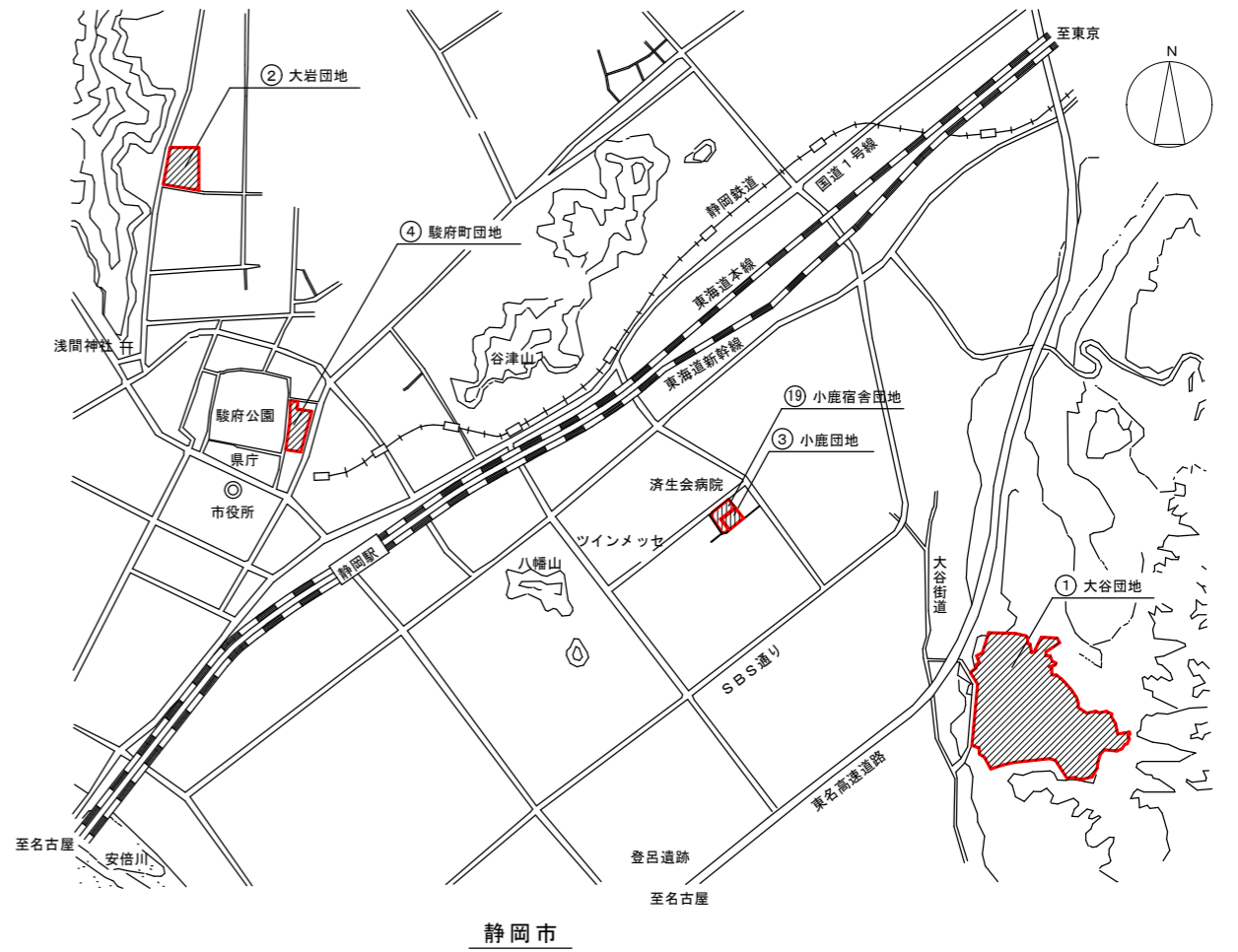
70

70 棟

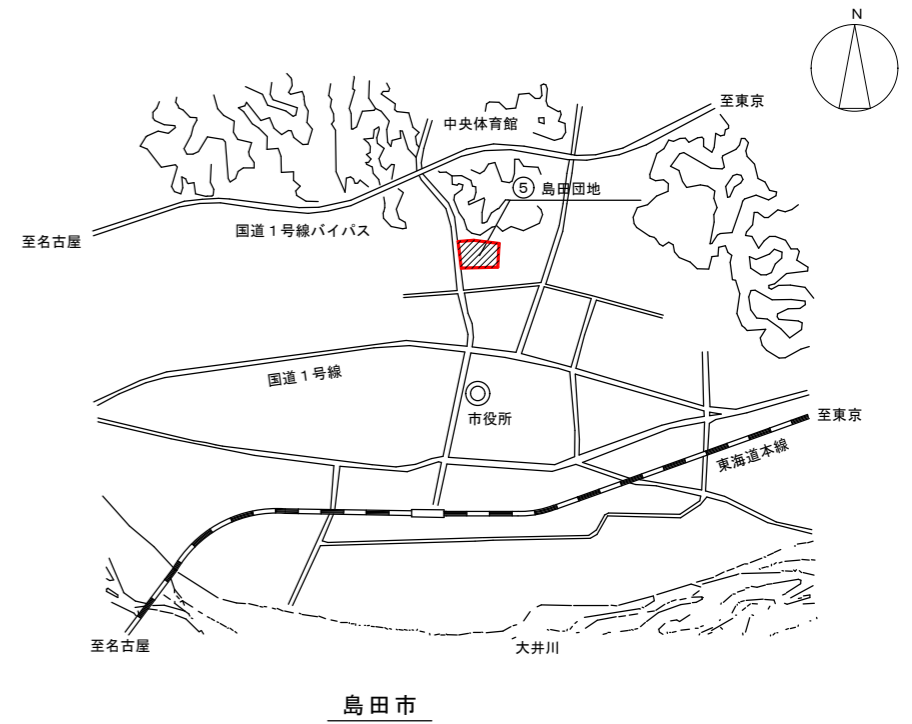
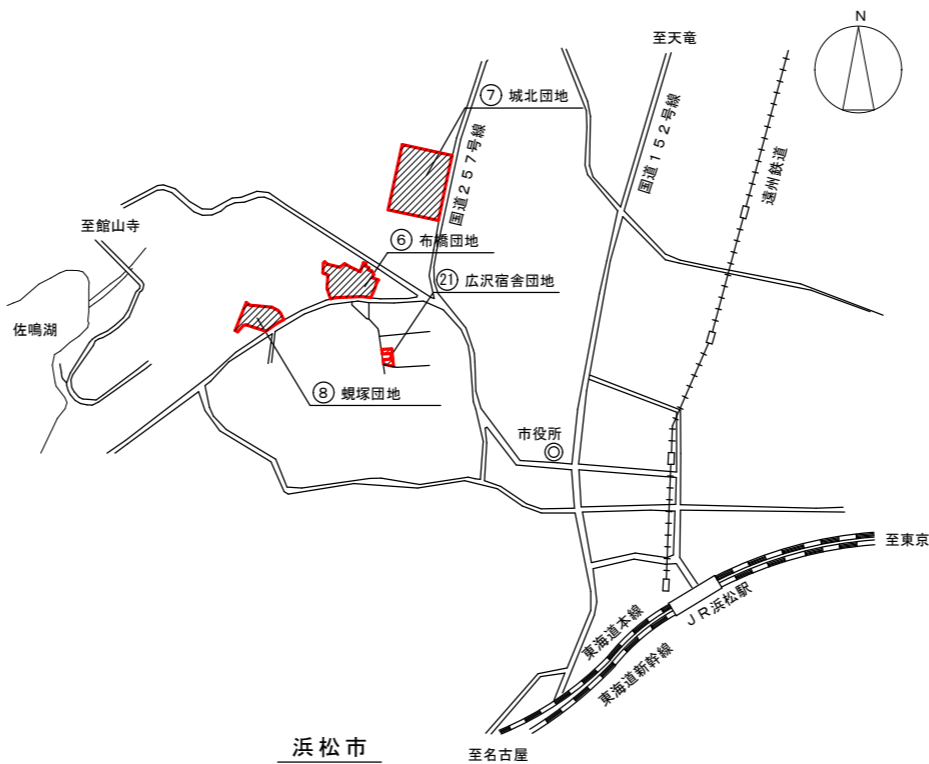
合計 224,044



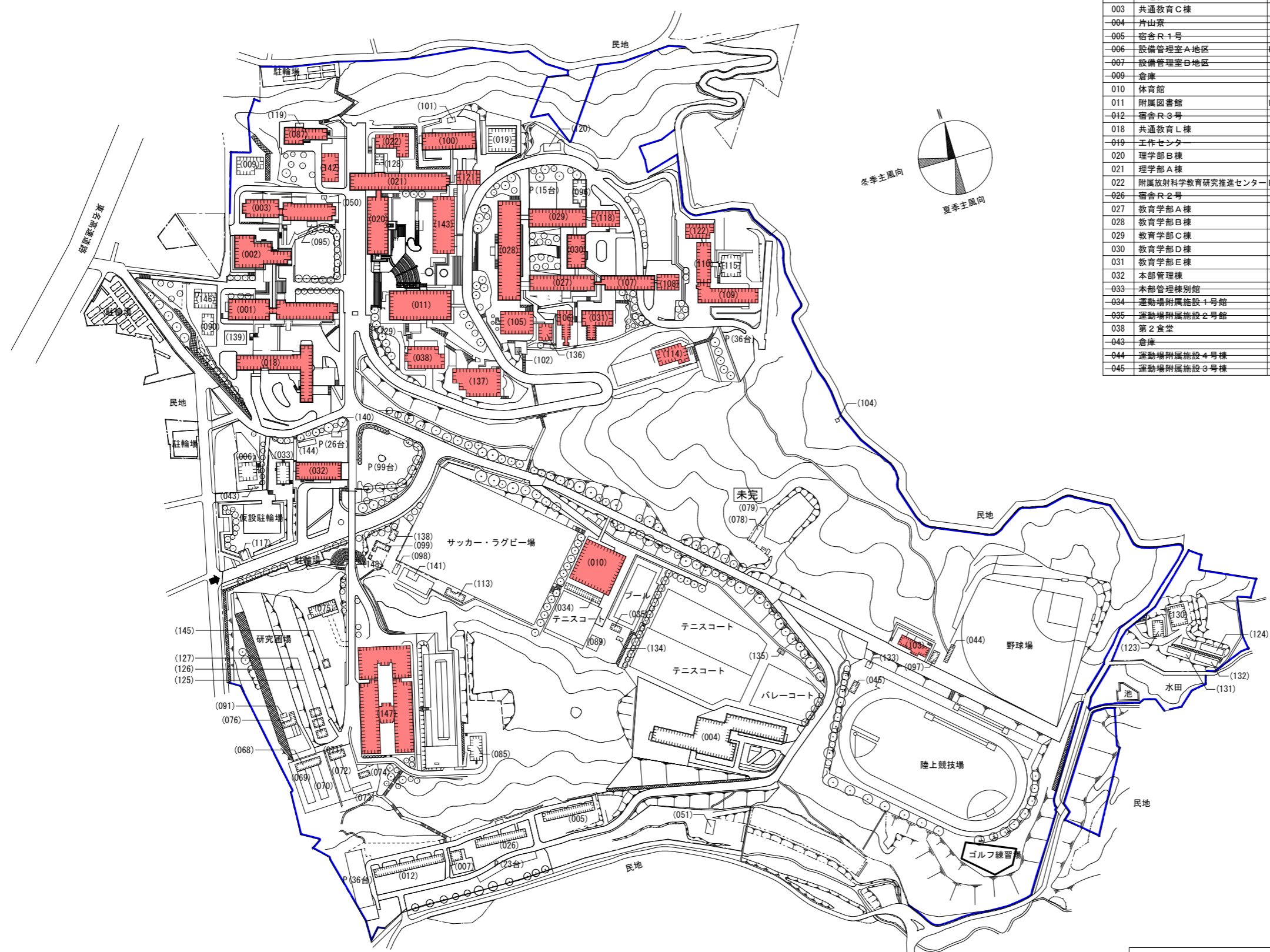
案内図 S = 1 / 800,000



番号	団地番号	団地名	所在地	学部等名
①	001	大谷	静岡市駿河区大谷836	人文社会科学部、教育学部、理学部、農学部、共通教育、職員宿舎 グリーン科学技術研究所
②	002	大岩	静岡市葵区大岩町1番10号、15号	附属幼稚園、附属特別支援学校、記念碑
③	005	小鹿	静岡市駿河区小鹿3丁目4番6号、8号	雄新寮、静岡国際交流会館
④	007	駿府町	静岡市葵区駿府町1番86号、94号	附属静岡中学校、附属静岡小学校
⑤	008	島田	島田市中河町169	附属島田中学校
⑥	009	布橋	浜松市中央区布橋3丁目2番1号、2号	附属浜松小学校、附属浜松中学校
⑦	010	城北	浜松市中央区城北3丁目5番1号	工学部、情報学部、電子工学研究所、創造科学技術大学院 イノベーション社会連携推進機構、光医学研究科
⑧	012	蟻塚	浜松市中央区蟻塚3丁目2番1号	あかつき寮、浜松国際交流会館、あけぼの寮
⑨	025	中川根(一)	榛原郡川根本町藤川972-1、976-3	地域フィールド科学教育研究センター(中川根フィールド)
⑩	027	藤枝	藤枝市飯宿6-3、6-4	地域フィールド科学教育研究センター(藤枝フィールド)、職員宿舎
⑪	030	上阿多古(三)	浜松市天竜区西藤平1623-1	地域フィールド科学教育研究センター(上阿多古フィールド)
⑫	032	用宗	静岡市駿河区用宗2丁目2番14号	地域フィールド科学教育研究センター(用宗フィールド)
⑬	033	麓	富士宮市麓学夫丸山173-2	野外教育施設
⑭	034	中川根(三)	榛原郡川根本町藤川298-7	地域フィールド科学教育研究センター(中川根フィールド)
⑮	106	上阿多古(一)	浜松市天竜区西藤平186-1	地域フィールド科学教育研究センター(上阿多古フィールド)
⑯	111	天城湯ヶ島	伊豆市湯ヶ島字鉢窪2857-4	伊豆自然環境実習施設
⑰	112	大野町	浜松市西区大野町無番地	艇庫
⑱	120	小鹿宿舎	静岡市駿河区小鹿3-1	職員宿舎
⑲	121	三保宿舎	静岡市清水区折戸1丁目20-12	職員宿舎
⑳	122	広沢宿舎	浜松市中央区広沢1-110-21他	職員宿舎



団地配置図



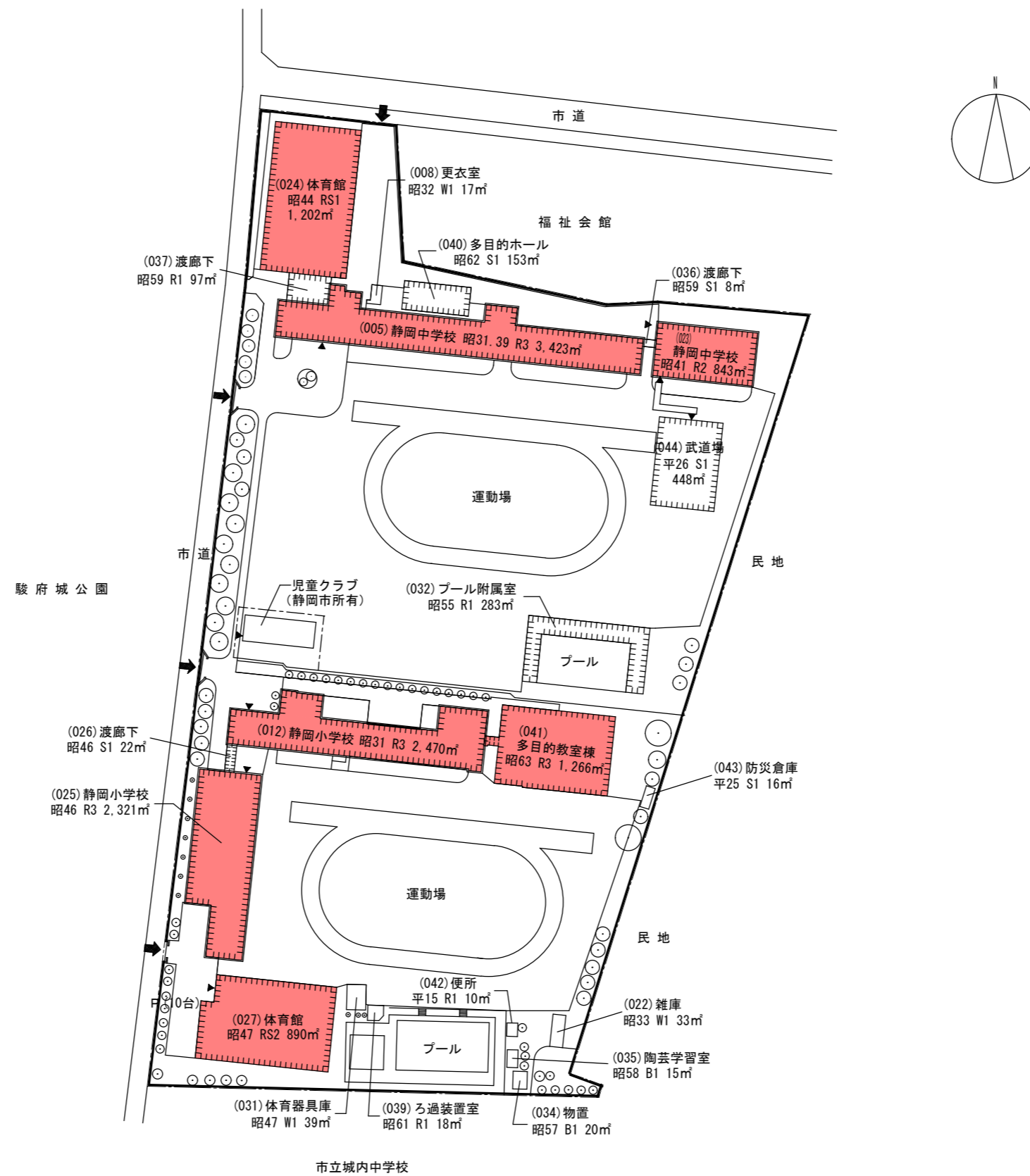
棟番	名称	構造・階	建築年	面積 (㎡)	棟番	名称	構造・階	建築年	面積 (㎡)
001	共通教育A棟	R 6	昭 4 2	6,346	060	薬品庫	B 1	昭 4 7	13
002	共通教育B棟	R 5	昭 4 2	2,209	061	弓道場	S 1	昭 4 7	91
003	共通教育C棟	R 8	昭 4 2	5,415	068	実験室棟1	R 1	昭 4 8	160
004	片山寮	R 5	昭 4 2	7,032	069	ガラス室棟1	S 1	昭 4 8	220
005	宿舎R 1号	R 4	昭 4 1	1,452	070	ガラス室棟2	S 1	昭 4 8	220
006	設備管理室A地区	R 1 + S 1	昭 4 1	392	071	実験室棟2	R 1	昭 4 8	104
007	設備管理室B地区	R 1	昭 4 1	96	072	温室棟1	S 1	昭 4 8	165
009	倉庫	S 1	昭 4 2	338	073	メロン温室	S 1	昭 4 8	92
010	体育館	R S 2	昭 4 2	3,027	074	ボイラー室	R 1	昭 4 8	50
011	附属図書館	R 5、R 7	昭43、53	4,976、3,051	075	林産工場	S 1	昭 4 8	216
012	宿舎R 3号	R 4	昭 4 3	1,861	076	動物飼育舎	S 1	昭 4 8	109
018	共通教育L棟	R 5	昭 4 3	5,012	078	馬房	S 1	昭 4 8	78
019	工作センタ	S 1	昭 4 3	499	079	馬房(外厩)	S 1	令 4	60
020	理学部B棟	R 3	昭 4 3	2,400	085	第3食堂	R 1	昭 4 8	208
021	理学部A棟	R 6	昭 4 3	5,987	087	共通教育D棟	R 4	昭 4 8	1,592
022	附属放射科学教育研究推進センター	R 2、S 2	昭43、平15	593、131	089	舞踏場	S 1	昭 4 9	120
026	宿舎R 2号	R 5	昭 4 4	1,690	090	人文社会科学部E棟	R 2	昭 4 9	402
027	教育学部A棟	R 6	昭 4 4	3,778	091	倉庫	S 1	昭 4 9	19
028	教育学部B棟	R 3	昭 4 4	3,598	095	温室	S 1	昭 4 2	42
029	教育学部C棟	R 6	昭 4 4	4,049	096	教育学部F棟	R 2	昭 5 1	453
030	教育学部D棟	R 3	昭 4 4	1,119	097	車庫	R 1	昭 5 1	65
031	教育学部E棟	R 2	昭 4 4	801	098	排水処理施設	R 2	昭 5 1	82
032	本部管理棟	R 5	昭 4 4	2,861	099	多目的保育施設	R 1	昭 5 1	82
033	本部管理棟別館	R 2	昭 4 5	412	100	理学部C棟	R 6	昭 5 2	4,144
034	運動場附属施設1号館	R 1	昭 4 5	188	101	薬品庫	B 1	昭 5 2	30
035	運動場附属施設2号館	S 1	昭 4 5	52	102	陶芸炉室	B 1	昭 5 3	23
038	第2食堂	R 2	昭 4 5	1,076	103	体育系サークル施設	R 2	昭 5 4	511
043	倉庫	R 1	昭 4 6	20	104	観測室	R 1	昭 5 4	9
044	運動場附属施設4号棟	S 1	昭 4 6	62	105	教育学部G棟	R 3、S 3	昭54、平9	1582
045	運動場附属施設3号棟	S 1	昭 4 6	58	106	教育学部H棟	R 2	昭 5 4	522
107	教育学部I棟	R 4	昭 5 4	2,066	107	教育学部I棟	R 4	昭 5 4	2,066
108	地域創造学環棟	R 3	昭 5 5	830	108	地域創造学環棟	R 3	昭 5 5	830
109	人文社会科学部A棟	R 6	昭 5 5	4,410	109	人文社会科学部A棟	R 6	昭 5 5	4,410
110	人文社会科学部B棟	R 5	昭 5 5	2,107	110	人文社会科学部B棟	R 5	昭 5 5	2,107
113	運動場付属施設	S 2	昭 5 6	210	113	運動場付属施設	S 2	昭 5 6	210
114	文化系サークル施設	R 3	昭 5 6	1,202	114	文化系サークル施設	R 3	昭 5 6	1,202
115	人文社会科学部講義棟	R 1	昭 5 6	351	115	人文社会科学部講義棟	R 1	昭 5 6	351
117	守衛所	R 1	昭 5 6	48	117	守衛所	R 1	昭 5 6	48
118	教育学部K棟	R 5	昭 5 7	1,837	118	教育学部K棟	R 5	昭 5 7	1,837
119	プラズマ電源室	S 1	昭 5 8	25	119	プラズマ電源室	S 1	昭 5 8	25
120	理学部温室	S 1	昭 5 8	105	120	理学部温室	S 1	昭 5 8	105
121	理学部D棟	R 4	昭 5 9	863	121	理学部D棟	R 4	昭 5 9	863
122	人文社会科学部C棟	R 4	昭 6 1	1,234	122	人文社会科学部C棟	R 4	昭 6 1	1,234
123	自然観察実習地管理棟	S 1	昭 6 2	133	123	自然観察実習地管理棟	S 1	昭 6 2	133
124	温室	S 1	昭 6 2	115	124	温室	S 1	昭 6 2	115
125	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69	125	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69
126	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69	126	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69
127	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69	127	コンピュータ制御温室	S 1	昭 6 2	69
128	非哺乳動物飼育施設	R 2	昭 6 3	87	128	非哺乳動物飼育施設	R 2	昭 6 3	87
129	第2食堂便所	R 1	昭 6 3	15	129	第2食堂便所	R 1	昭 6 3	15
130	器具庫	S 1	昭 6 3	261	130	器具庫	S 1	昭 6 3	261
131	温室	S 1	昭 6 3	115	131	温室	S 1	昭 6 3	115
132	温室	S 1	昭 6 3	115	132	温室	S 1	昭 6 3	115
133	体育器具庫	S 1	平 1	28	133	体育器具庫	S 1	平 1	28
134	体育器具庫	S 1	平 1	17	134	体育器具庫	S 1	平 1	17
135	屋外運動場便所	B 1	昭 4 3	23	135	屋外運動場便所	B 1	昭 4 3	23
136	教育実践総合センター	R 3	平 5	530	136	教育実践総合センター	R 3	平 5	530
137	学生会館	R 3	平 5	2,452	137	学生会館	R 3	平 5	2,452
138	屋外便所	R 1	平 6	51	138	屋外便所	R 1	平 6	51
139	共通教育P棟	S 2	平 7	956	139	共通教育P棟	S 2	平 7	956
140	非常用発電機室	S 1	平 8	43	140	非常用発電機室	S 1	平 8	43
141	ポンプ室	S 1	平 8	66	141	ポンプ室	S 1	平 8	66
142	遺伝子実験棟	R 4	平 12	1,528	142	遺伝子実験棟	R 4	平 12	1,528
143	総合研究棟	S R 7	平 14	5,658	143	総合研究棟	S R 7	平 14	5,658
144	車庫	R 1	平 15	76	144	車庫	R 1	平 15	76
145	温室	R 1	平 17	79	145	温室	R 1	平 17	79
146	学生厚生施設	S 2	平 22	478	146	学生厚生施設	S 2	平 22	478
147	農学総合棟Ⅰ期	S R 6	平 26	6,364	147	農学総合棟Ⅰ期	S R 6	平 26	6,364
147	農学総合棟Ⅱ期	S R 6	平 26	5,175	147	農学総合棟Ⅱ期	S R 6	平 26	5,175
147	農学総合棟Ⅲ期	S R 6	平 28	4,721	147	農学総合棟Ⅲ期	S R 6	平 28	4,721
148	多目的保育施設倉庫	S 1	平 26	9	148	多目的保育施設倉庫	S 1	平 26	9

縮尺 S = 1 / 4, 0 0 0

対象建物を示す。

敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
447,981㎡	38,261㎡	126,025㎡	9.0%	28.0%	5,263人	人文社会科学部 教育学部 理学部 農学部 共通教育 職員宿舎	001	大谷	静岡県駿河区大谷836	0256	静岡大学	令和4年度

団地配置図

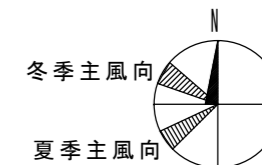
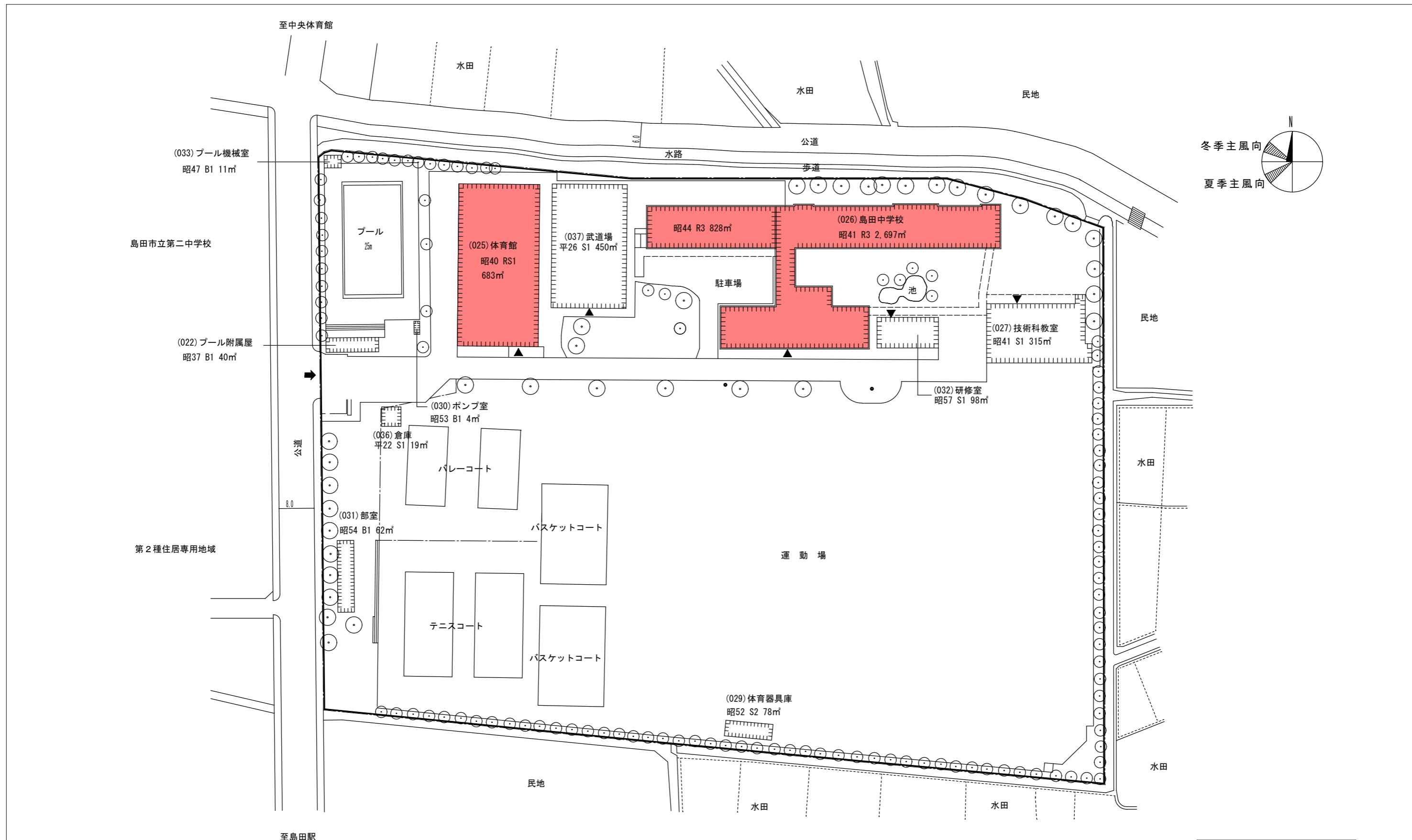


対象建物を示す。

縮尺 S = 1 / 1,500

敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
32,350㎡	7,257㎡	13,594㎡	22.4%	42.0%	1,062人	教育学部附属静岡小学校 教育学部附属静岡中学校	007	駿府町	静岡市葵区駿府町1番86号 94号	0256	静岡大学	令和4年度

団地配置図

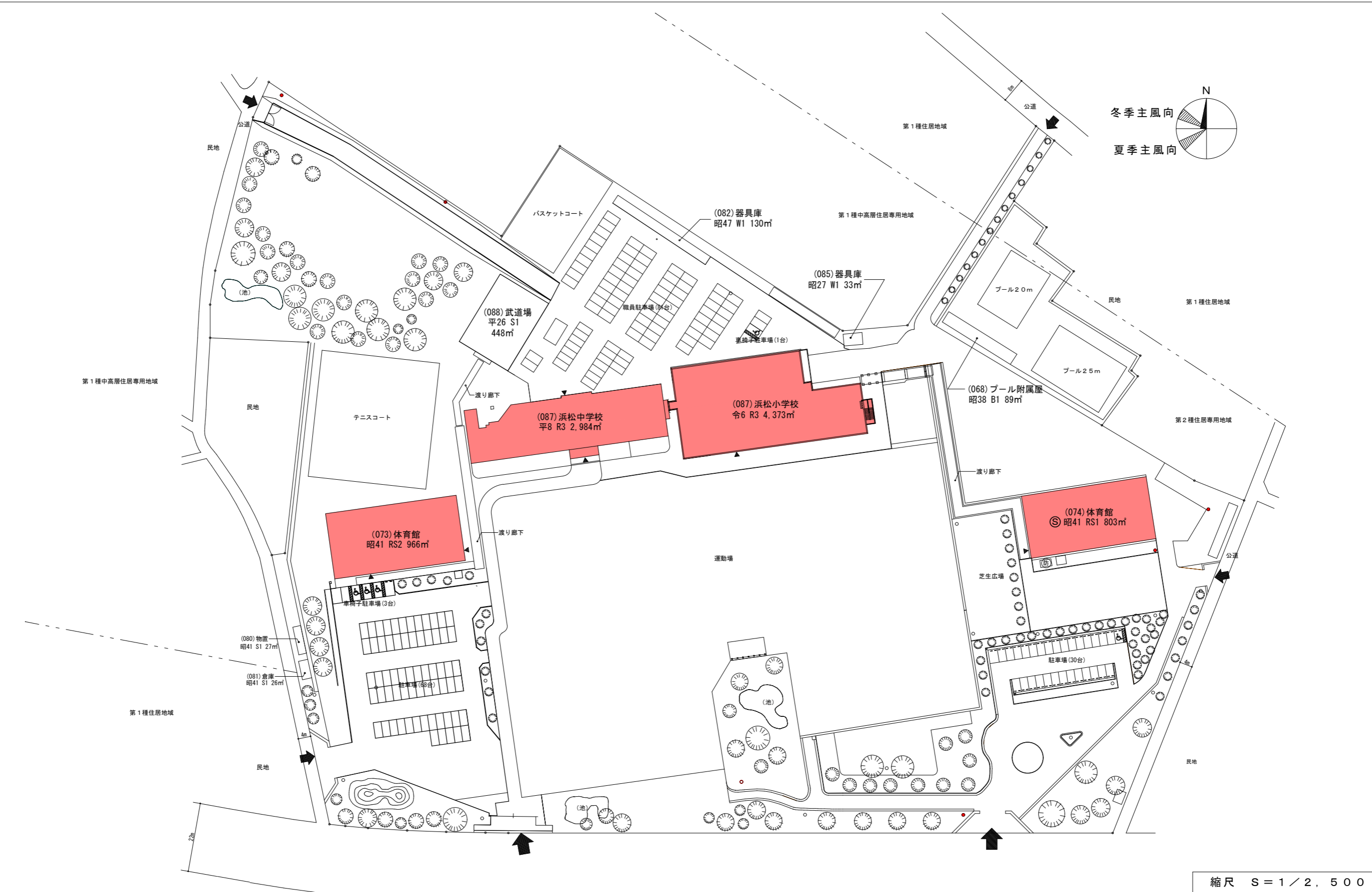
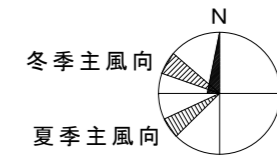


対象建物を示す。

縮尺 S = 1 / 800

敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
23,214㎡	2,961㎡	5,285㎡	12.8%	22.8%	324人	教育学部附属島田中学校	008	島田	島田市中河町169	0256	静岡大学	令和4年度

団地配置図



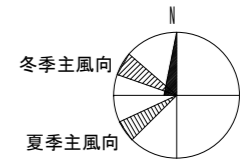
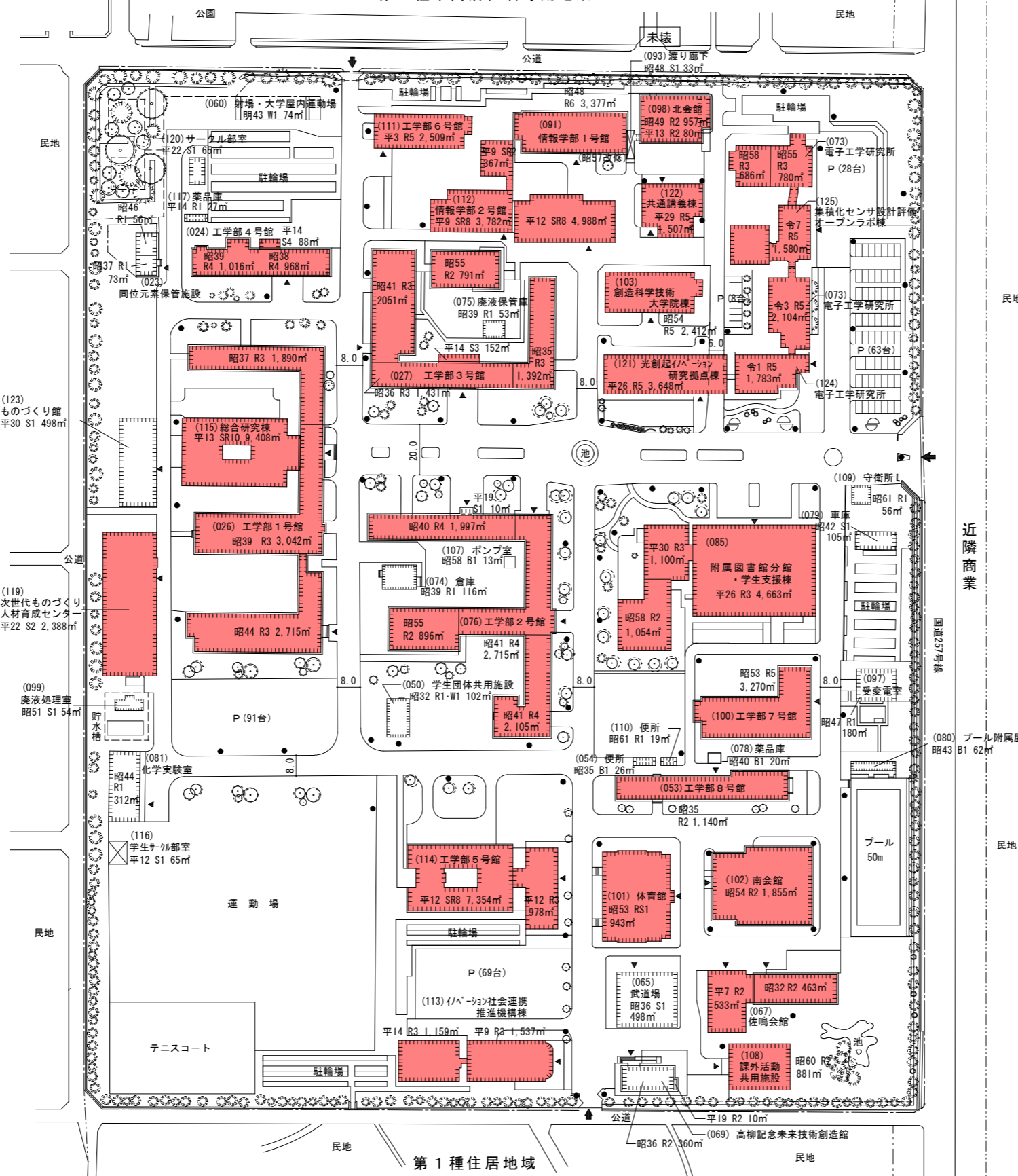
対象建物を示す。

縮尺 S = 1 / 2,500

敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
50,054㎡	6,753㎡	9,879㎡	13.5%	19.7%	744人	教育学部附属浜松小学校 教育学部附属浜松中学校	009	布橋	浜松市中央区布橋3丁目 2番1号・2号	0256	静岡大学	令和7年度

団地配置図

第1種中高層住居専用地域



第1種中高層住居専用地域

第2種住居地域

近隣商業

対象建物を示す。

縮尺 S = 1 / 2, 000

敷地面積	建築面積	延べ面積	建ぺい率	容積率	全学生数	学部等名	団地番号	団地名	所在地	学校番号	学校名	作成年度
131,600㎡	28,528㎡	95,384㎡	21.7%	72.5%	3,989人	工学部 情報学部 創造科学技術大学院 電子工学研究所 光医工学研究科	010	城北	浜松市中央区城北3丁目5番1号	0256	静岡大学	令和4年度