

設計業務委託特記仕様書

業務名称：静岡大学 (城北) 集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他設計業務

静岡大学財務施設部施設課			
課長	副課長	係長	担当
			

設計業務委託特記仕様書

I 業務概要

1. 業務名称 静岡大学(城北)集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他設計業務
2. 計画施設概要
 - (1) 施設名 集積化センサ設計評価オープンラボ棟
 - (2) 敷地の場所 静岡県浜松市中区城北3丁目5番1号(静岡大学城北団地構内)
 - (3) 施設用途 大学
3. 履行期限 令和6年 1月31日(水)
(なお、支障迂回・とりこわしの履行期限は、令和5年9月20日(水)とする。)
4. 設計と条件
 - (1) 敷地の条件
 - a. 敷地の面積 131,600 m²
 - b. 用途地域及び地区の指定 第1種住居地域
 - (2) 施設の条件
 - a. 施設の延べ床面積 集積化センサ設計評価オープンラボ棟：1,566 m²(改築)
電子工学研究所：1,466 m²
対象範囲 188 m²(改修)
電子工学研究所：756 m²(とりこわし)
ナノデバイス作製・評価センター：223 m²(とりこわし)
 - b. 主要構造及び階数 集積化センサ設計評価オープンラボ棟：R5(改築)
電子工学研究所：R3(改修)
電子工学研究所：R3(とりこわし)
ナノデバイス作製・評価センター：R1(とりこわし)
 - (3) 建設の条件
建設工期 とりこわし：令和5年11月から令和6年3月
改築・改修：令和6年3月から令和6年3月
(なお、本事業は財政法上の定めによる承認を得た後、履行期限を延長する可能性がある。)
 - (4) 設計と条件
詳細な設計条件 別添の資料による

II 業務仕様

特記仕様書に記載されていない事項は、「公共建築設計業務委託共通仕様書(統一基準)(令和__3年版)」による。

1. 特記仕様書の適用

- (1) 特記仕様書に記載された特記事項の中で・印の付いたものについては、○印の付いたものを適用する。
- (2) 表中各欄に数字、文字、記号等を記入する事項については、記入してある事項のみを適用する。
- (3) ———印又は×印で抹消した事項は、全て適用しない。

2. 文部科学省設計業務委託特記仕様書における読替等

- (1) 公共建築設計業務委託共通仕様書中「調査職員」とあるのは、「監督職員」に読み替えるものとする。

3. 管理技術者の資格要件

管理技術者の資格要件は次による。

- 建築士法(昭和25年法律第202号)による一級建築士
- ・建築士法(昭和25年法律第202号)による建築設備士
- ・

4. プロポーザル方式により業務を受注した場合の業務履行

受注者は、プロポーザル方式により設計業務を受注した場合には、技術提案書により提案された履行体制により当該業務を履行する。

5. 計画通知における設計者

計画通知における設計者は次による。

- 受注者
- ・発注者
- ・

6. 業務範囲

6-1. 集積化センサ設計評価オープンラボ棟（改築）

(1) 一般業務

委託した業務内容のうち、対象外業務等欄に記載された業務は、発注者が行うものとする。

①基本設計

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 設計条件等の整理	(i) 条件整理	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		・	
(4) 基本設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 基本設計方針の策定及び説明	・	
(5) 基本設計図書の作成		・	
(6) 概算工事費の検討		・	
(7) 基本設計内容の説明等		・	

②実施設計（建築）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
総合（意匠）			
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	○	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	○	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	○	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	○	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	○	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	○	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	○	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	○	
	(ii) 計画通知図書の作成	○	
(5) 概算工事費の検討		○	
(6) 実施設計内容の説明等		○	
構造			

(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	○	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	○	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	○	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との合せ	○	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	○	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	○	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	○	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	○	
	(ii) 計画通知図書の作成	○	
(5) 概算工事費の検討		○	
(6) 実施設計内容の説明等		○	

④実施設計（設備）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

④実施設計（土木）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	

	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

⑤設計意図の伝達

業 務 内 容	委託	対象外業務等
(1) 設計意図を正確に伝えるための質疑応答、説明等	・	
(2) 工事材料、設備機器等の選定に関する設計意図の観点からの検討、助言等	・	
※遅滞ない設計意図伝達の実施について 設計者が設計意図を遅滞なく伝達することが、工事の生産性向上に資することを十分認識した上で、常に工事の工程を確認し業務を実施すること。工事の工程に合わせて検討、報告等の期限が設定された場合は、これを遵守すること。 ※ワンデーレスポンス ワンデーレスポンスとは、工事の受注者等からの質問、協議に対して発注者が、基本的に「その日のうちに」回答するよう対応することである。なお、即日回答が困難な場合に、いつまでに回答が可能かについても工事の受注者等と協議を行い、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることを含んでいる。 本業務受注者は、工事の受注者等からの質問、協議のうち、本業務に関する事項について、発注者が「その日のうち」に何らかの対応が可能な体制を整備するなど、必要な協力をしなければならない。なお、質問、協議の内容により、ワンデーレスポンスの実施において即日の対応が困難な場合は監督職員と協議の上、期限を確認するとともに、これを遵守すること。		

(2) 追加業務

◎積算業務

- ◎積算数量算出書の作成（数量調書の作成を含む。）
- ◎単価作成資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
- ◎見積徴収及び見積検討資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
- ◎工事費内訳書の作成（直接工事費の算出までとし、共通費の算出は含まない。ただし、積み上げによる共通費の算出は含む。）

◎透視図作成

- 〔種類(2点透視図)判の大きさ(A3)、枚数(1)、額の有無(有)及び材料(アルミ製)〕
- ・透視図の写真撮影
〔カット枚数()、判の大きさ()及び白黒・カラーの別()〕
- ・模型製作
〔縮尺()、主要材料()、ケースの有無()及び材質()〕
- ・模型の写真撮影
〔カット枚数()、判の大きさ()及び白黒・カラーの別()〕

◎計画通知手続き業務~~（手数料を含む。）~~

- ◎市区町村指導要綱等による中高層建築物の届出書の作成及び手続き業務
（標識看板の作成、設置報告書の提出、日影図の作成）
- ◎建築物エネルギー消費性能適合性判定に関する資料の作成（建築関連分）~~及び手続き業務（手数料を含む。）~~
 - ・防災計画評定又は防災性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）
 - ・構造評定又は構造性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）
- ◎コスト縮減検討報告書の作成
設計にあたって、コスト縮減対策として有効なものとして採択した事項及び縮減効果等をコスト縮減検討報告書として取りまとめを行う。
- ◎ライフサイクルコスト（LCC）の算定
各段階（基本設計、実施設計）に応じた算定方法（略算法、精算法）により、LCCの検討を行う。
- ◎グリーン購入計画書の作成
設計にあたって、環境負荷を低減できる材料等について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をグリーン購入計画書として取りまとめを行う。
- ・リサイクル計画書の作成
設計にあたって、建設副産物対策（発生の抑制、再利用の促進、適正処理の徹底）について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をリサイクル

計画書として取りまとめを行う。

◎環境保全性能評価の実施

設計成果について、下記により評価を実施し、その結果を提出する。

① 総合的な環境保全性能の評価（C A S B E E）

② 生涯二酸化炭素排出量（LCCO₂）の評価（C A S B E E）

~~③ 建築物のエネルギー消費性能の評価（建築物エネルギー消費性能基準）~~

◎工事工程表の作成

・住民説明用資料の作成及び支援

・風致地区内行為許可申請書手続き業務

◎許可申請書（日影関係）手続き業務（手数料を含む。）

◎景観区域内における行為の通知書手続き業務

◎建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定

国立研究開発法人建築研究所が公表している「建築物のエネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）標準入力法」を用いて、建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定を行い、BEI ≤ 0.5を確保していることを確認し、以下に記載する書類を提出する。

① 外皮・設備仕様入力シート（エネルギー消費性能計算プログラムの入力シート）：xlsm形式

② エネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）算定結果：pdf形式

・大気汚染防止法及び労働基準法に基づく石綿含有成形板等、石綿含有仕上塗装の分析調査

6-2. 電子工学研究所（改修）

(1) 一般業務

委託した業務内容のうち、対象外業務等欄に記載された業務は、発注者が行うものとする。

①基本設計

業 務 内 容		委 託	対 象 外 業 務 等
(1) 設計条件等の整理	(i) 条件整理	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		・	
(4) 基本設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 基本設計方針の策定及び説明	・	
(5) 基本設計図書の作成		・	
(6) 概算工事費の検討		・	
(7) 基本設計内容の説明等		・	

②実施設計（建築）

業 務 内 容		委 託	対 象 外 業 務 等
総合（意匠）			
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	○	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	○	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	○	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	○	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	○	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	○	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	○	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		○	
(6) 実施設計内容の説明等		○	
構造			
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	

	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

③実施設計（設備）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

④実施設計（土木）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

⑤設計意図の伝達

業 務 内 容	委託	対象外業務等
(1) 設計意図を正確に伝えるための質疑応答、説明等	・	
(2) 工事材料、設備機器等の選定に関する設計意図の観点からの検討、助言等	・	
※遅滞ない設計意図伝達の実施について 設計者が設計意図を遅滞なく伝達することが、工事の生産性向上に資することを十分認識した上で、常に工事の工程を確認し業務を実施すること。工事の工程に合わせて検討、報告等の期限が設定された場合は、これを遵守すること。 ※ワンデーレスポンス ワンデーレスポンスとは、工事の受注者等からの質問、協議に対して発注者が、基本的に「その日のうちに」回答するよう対応することである。なお、即日回答が困難な場合に、いつまでに回答が可能かについても工事の受注者等と協議を行い、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることを含んでいる。 本業務受注者は、工事の受注者等からの質問、協議のうち、本業務に関する事項について、発注者が「その日のうち」に何らかの対応が可能な体制を整備するなど、必要な協力をしなければならない。なお、質問、協議の内容により、ワンデーレスポンスの実施において即日の対応が困難な場合は監督職員と協議の上、期限を確認するとともに、これを遵守すること。		

(2) 追加業務

○積算業務

- 積算数量算出書の作成（数量調書の作成を含む。）
- 単価作成資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
- 見積徴収及び見積検討資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
- 工事費内訳書の作成（直接工事費の算出までとし、共通費の算出は含まない。
ただし、積み上げによる共通費の算出は含む。）

・透視図作成

〔種類（ ）判の大きさ（ ）、枚数（ ）、額の有無（ ）及び材料（ ）〕

・透視図の写真撮影

〔カット枚数（ ）、判の大きさ（ ）及び白黒・カラーの別（ ）〕

・模型製作

〔縮尺（ ）、主要材料（ ）、ケースの有無（ ）及び材質（ ）〕

・模型の写真撮影

〔カット枚数（ ）、判の大きさ（ ）及び白黒・カラーの別（ ）〕

・計画通知手続き業務（手数料を含む。）

・市区町村指導要綱等による中高層建築物の届出書の作成及び手続き業務

（標識看板の作成、設置報告書の提出、日影図の作成）

・建築物エネルギー消費性能適合性判定に関する資料の作成（建築関連分）及び手続き業務（手数料を含む。）

・防災計画評定又は防災性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）

・構造評定又は構造性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）

○コスト縮減検討報告書の作成

設計にあたって、コスト縮減対策として有効なものとして採択した事項及び縮減効果等をコスト縮減検討報告書として取りまとめを行う。

・ライフサイクルコスト（LCC）の算定

各段階（基本設計、実施設計）に応じた算定方法（略算法、精算法）により、LCCの検討を行う。

○グリーン購入計画書の作成

設計にあたって、環境負荷を低減できる材料等について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をグリーン購入計画書として取りまとめを行う。

○リサイクル計画書の作成

設計にあたって、建設副産物対策（発生抑制、再利用の促進、適正処理の徹底）について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をリサイクル計画書として取りまとめを行う。

・環境保全性能評価の実施

設計成果について、下記により評価を実施し、その結果を提出する。

① 総合的な環境保全性能の評価（CASBEE）

② 生涯二酸化炭素排出量（LCCO₂）の評価（CASBEE）

③ 建築物のエネルギー消費性能の評価（建築物エネルギー消費性能基準）

○工事工程表の作成

・住民説明用資料の作成及び支援

・風致地区内行為許可申請書手続き業務

・許可申請書（日影関係）手続き業務（手数料を含む。）

・景観区域内における行為の通知書手続き業務

・建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定

~~国立研究開発法人建築研究所が公表している「建築物のエネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）標準入力法」を用いて、建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定を行い、 $BEI \leq 0.5$ を確保していることを確認し、以下に記載する書類を提出する。~~

~~① 外皮・設備仕様入力シート（エネルギー消費性能計算プログラムの入力シート）：xlsx形式~~

~~② エネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）算定結果：pdf形式~~

◎ 大気汚染防止法及び労働基準法に基づく石綿含有成形板等、石綿含有仕上塗装の分析調査

6-3. 電子工学研究所、ナノデバイス作製・評価センター（とりこわし）

(1) 一般業務

委託した業務内容のうち、対象外業務等欄に記載された業務は、発注者が行うものとする。

①基本設計

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 設計条件等の整理	(i) 条件整理	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 上下水道、ガス、電力、通信等の供給状況の調査及び関係機関との打合せ		・	
(4) 基本設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 基本設計方針の策定及び説明	・	
(5) 基本設計図書の作成		・	
(6) 概算工事費の検討		・	
(7) 基本設計内容の説明等		・	

②実施設計（建築）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
総合（意匠）			
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	⊙	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		⊙	
(6) 実施設計内容の説明等		・	
構造			
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	

	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

③実施設計（設備）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

④実施設計（土木）

業 務 内 容		委託	対象外業務等
(1) 要求等の確認	(i) 要求等の確認	・	
	(ii) 設計条件の変更等の場合の協議	・	
(2) 法令上の諸条件の調査及び関係機関との打合せ	(i) 法令上の諸条件の調査	・	
	(ii) 計画通知に係る関係機関との打合せ	・	
(3) 実施設計方針の策定	(i) 総合検討	・	
	(ii) 実施設計のための基本事項の確定	・	
	(iii) 実施設計方針の策定及び説明	・	
(4) 実施設計図書の作成	(i) 実施設計図書の作成	・	
	(ii) 計画通知図書の作成	・	
(5) 概算工事費の検討		・	
(6) 実施設計内容の説明等		・	

⑤設計意図の伝達

業 務 内 容	委託	対象外業務等
(1) 設計意図を正確に伝えるための質疑応答、説明等	・	
(2) 工事材料、設備機器等の選定に関する設計意図の観点からの検討、助言等	・	
※遅滞ない設計意図伝達の実施について 設計者が設計意図を遅滞なく伝達することが、工事の生産性向上に資することを十分認識した上で、常に工事の工程を確認し業務を実施すること。工事の工程に合わせて検討、報告等の期限が設定された場合は、これを遵守すること。 ※ワンデーレスポンス ワンデーレスポンスとは、工事の受注者等からの質問、協議に対して発注者が、基本的に「その日のうちに」回答するよう対応することである。なお、即日回答が困難な場合に、いつまでに回答が可能かについても工事の受注者等と協議を行い、回答期限を設けるなど、何らかの回答を「その日のうち」にすることを含んでいる。 本業務受注者は、工事の受注者等からの質問、協議のうち、本業務に関する事項について、発注者が「その日のうち」に何らかの対応が可能な体制を整備するなど、必要な協力をしなければならない。なお、質問、協議の内容により、ワンデーレスポンスの実施において即日の対応が困難な場合は監督職員と協議の上、期限を確認するとともに、これを遵守すること。		

(2) 追加業務

- 積算業務（電気設備及び機械設備を含む。）
 - 積算数量算出書の作成（数量調書の作成を含む。）
 - 単価作成資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
 - 見積徴収及び見積検討資料の作成（単価の決定及び単価調書の作成を含む。）
 - 工事費内訳書の作成（直接工事費の算出までとし、共通費の算出は含まない。ただし、積み上げによる共通費の算出は含む。）
- ・透視図作成
 - 〔種類（ ）判の大きさ（ ）、枚数（ ）、額の有無（ ）及び材料（ ）〕
- ・透視図の写真撮影
 - 〔カット枚数（ ）、判の大きさ（ ）及び白黒・カラーの別（ ）〕
- ・模型製作
 - 〔縮尺（ ）、主要材料（ ）、ケースの有無（ ）及び材質（ ）〕
- ・模型の写真撮影
 - 〔カット枚数（ ）、判の大きさ（ ）及び白黒・カラーの別（ ）〕
- ・計画通知手続き業務（手数料を含む。）
- ・市区町村指導要綱等による中高層建築物の届出書の作成及び手続き業務（標識看板の作成、設置報告書の提出、日影図の作成）
- ・建築物エネルギー消費性能適合性判定に関する資料の作成（建築関連分）及び手続き業務（手数料を含む。）
- ・防災計画評定又は防災性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）
- ・構造評定又は構造性能評価に関する資料の作成及び手続き業務（手数料を含む。）
- コスト縮減検討報告書の作成
 - 設計にあたって、コスト縮減対策として有効なものとして採択した事項及び縮減効果等をコスト縮減検討報告書として取りまとめを行う。
- ・ライフサイクルコスト（LCC）の算定
 - 各段階（基本設計、実施設計）に応じた算定方法（略算法、精算法）により、LCCの検討を行う。
- ・グリーン購入計画書の作成
 - 設計にあたって、環境負荷を低減できる材料等について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をグリーン購入計画書として取りまとめを行う。
- リサイクル計画書の作成
 - 設計にあたって、建設副産物対策（発生抑制、再利用の促進、適正処理の徹底）について検討を行い、設計に反映させるものとし、その検討内容をリサイクル計画書として取りまとめを行う。
- ・環境保全性能評価の実施
 - 設計成果について、下記により評価を実施し、その結果を提出する。
 - ① 総合的な環境保全性能の評価（CASBEE）
 - ② 生涯二酸化炭素排出量（LCCO₂）の評価（CASBEE）
 - ③ ~~建築物のエネルギー消費性能の評価（建築物エネルギー消費性能基準）~~
- 工事工程表の作成
 - ・住民説明用資料の作成及び支援
 - ・風致地区内行為許可申請書手続き業務
 - ・許可申請書（日影関係）手続き業務（手数料を含む。）
 - ・景観区域内における行為の通知書手続き業務
 - ~~・建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定~~

~~国立研究開発法人建築研究所が公表している「建築物のエネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）標準入力法」を用いて、建築物の省エネルギー性能指標（BEI）の算定を行い、 $BEI \leq 0.5$ を確保していることを確認し、以下に記載する書類を提出する。~~

~~① 外皮・設備仕様入力シート（エネルギー消費性能計算プログラムの入力シート）：xlsx形式~~

~~② エネルギー消費性能計算プログラム（非住宅版）算定結果：pdf形式~~

- 大気汚染防止法及び労働基準法に基づく石綿含有成形板等、石綿含有仕上塗装の分析調査

7. 業務の実施

(1) 一般事項

- ① 業務は、提示された設計と条件、適用基準類によって行う。
- ② 業務の着手にあたり、目標となる工事費は監督職員と協議するものとする。

(2) 環境保全性能

立地条件を踏まえ、断熱性能の向上や自然換気など、環境負荷が低減される設計内容であること。

(3) 環境配慮型プロポーザル方式において実施すべきと判断した技術提案

技術提案書で提案された内容については、実現に向けて問題点を検討し、問題点がある場合は改善策の提案を行い、監督職員の承諾を得て業務を遂行する。

(4) 協議及び記録

協議は次の時期に行い、その記録を書面に残すものとする。

- ① 監督職員又は管理技術者が必要と認めたとき
- ② その他 ()

(5) 適用基準類

関係法令のほか、次の基準等による。

① 共通

- 官庁施設の総合耐震・対津波計画基準（統一基準）（平成 25 年版）
- 官庁施設の環境保全性基準（統一基準）（令和 4 年版）

② 建築

- 公共建築工事標準仕様書（統一基準）（建築工事編）（令和 4 年版）
- 文部科学省建築工事標準仕様書（特記基準）（令和 4 年版）
- 公共建築改修工事標準仕様書（統一基準）（建築工事編）（令和 4 年版）
- 文部科学省建築改修工事標準仕様書（特記基準）（令和 4 年版）
- 建築構造設計指針（平成 21 年版）
- ・ 公共建築木造工事標準仕様書（統一基準）（令和 年版）
- 建築工事特記仕様書書式・同記載要領（令和 4 年版）※
- 静岡県建築構造設計指針・同解説（2014 年版）

③ 建築積算

- 公共建築工事積算基準（統一基準）（令和 5 年版）
- 公共建築工事共通費積算基準（統一基準）（令和 5 年版）
- 公共建築工事標準単価積算基準（統一基準）（令和 5 年版）
- 公共建築数量積算基準（統一基準）（令和 5 年版）
- 公共建築工事内訳書標準書式（統一基準）（建築工事編）（令和 5 年版）
- 公共建築工事見積標準書式（統一基準）（建築工事編）（令和 5 年版）
- 公共建築工事積算基準等資料（文部科学省）（令和 4 年 6 月版）
- 国土交通省営繕工事積算チェックマニュアル（建築工事編）（令和 4 年版）

④ 設備

- ・ 公共建築工事標準仕様書（統一基準）（電気設備工事編）（令和 年版）
- ・ 文部科学省電気設備工事標準仕様書（特記基準）（令和 年版）
- ・ 公共建築改修工事標準仕様書（統一基準）（電気設備工事編）（令和 年版）
- ・ 公共建築設備工事標準図（統一基準）（電気設備工事編）（令和 年版）
- ・ 文部科学省電気設備工事標準図（特記基準）（令和 年版）
- ・ 電気設備工事特記仕様書書式・同記載要領（令和 年版）※
- ・ 建築設備耐震設計・施工指針（建設省住宅局建築指導課監修）（ 年版）
- ・ 公共建築工事標準仕様書（統一基準）（機械設備工事編）（令和 年版）
- ・ 文部科学省機械設備工事標準仕様書（特記基準）（令和 年版）
- ・ 公共建築改修工事標準仕様書（統一基準）（機械設備工事編）（令和 年版）
- ・ 公共建築設備工事標準図（統一基準）（機械設備工事編）（令和 年版）
- ・ 文部科学省機械設備工事標準図（特記基準）（令和 年版）
- ・ 機械設備工事特記仕様書書式・同記載要領（令和 年版）※

⑤ 設備積算

- ・ 公共建築工事積算基準（統一基準）（平成 年版）
- ・ 公共建築工事共通費積算基準（統一基準）（平成 年版）

- ・公共建築工事標準単価積算基準(統一基準) (令和____年版)
- ・公共建築設備数量積算基準(統一基準) (平成____年版)
- ・公共建築工事内訳書標準書式(統一基準)(設備工事編) (令和____年版)
- ・公共建築工事見積標準書式(統一基準)(設備工事編) (令和____年版)
- ・文部科学省建築工事標準単価積算基準(特記基準) (令和____年版)
- ・公共建築工事積算基準等資料 (令和____年版)
- ・

⑥ ~~土木~~

- ・文部科学省土木工事標準仕様書 (平成____年版)
- ・

⑦ ~~土木積算~~

- ・文教施設工事積算要領(土木工事) (平成____年版)
- ・

(6) 参考資料

業務の実施に当たり、参考とする資料は次のものとする。

- ◎建築物のライフサイクルコスト第2版(国土交通省大臣官房官庁営繕部監修)(平成31年版)
- ◎静岡大学キャンパスマスタープラン(公表版)※
- ◎静岡大学グリーンキャンパス構築指針・行動計画 2022-2027 ※
- ◎電子工学研究所新営及び改修設計図 ※
- ・(_____)

(7) 適用基準類及び参考資料の貸与

適用基準類及び参考資料のうち※印を付したものは、1部貸与することができる。
また、(6)の既存建物設計図についてはPDF、CADデータも貸与することができる。

8. 成果物及び提出部数等

8-1. 集積化センサ設計評価オープンラボ棟（改築）

(1) 基本設計

成 果 物	原 図	陽 画 焼 又は複写	製本形態	摘 要
一般業務 a. 総合 ・基本計画説明書 ・基本設計図 仕様概要書 仕上概要表 面積表及び求積図 敷地案内図 配置図 平面図（各階） 断面図 立面図 矩計図（主要部詳細） 日影図 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		A__判
b. 構造 ・構造計画説明書 ・構造設計概要書 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		A__判
c. 設備（電気設備） ・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
d. 設備（給排水衛生設備） ・給排水衛生設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
e. 設備（空調換気設備） ・空調換気設備計画説明書 ・空調換気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
f. 設備（昇降機等） ・昇降機等計画説明書 ・昇降機等設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
g. 土木 ・土木計画説明書 ・土木設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
h. 追加業務 ・透視図 ・透視図の写真 ・模型※ ・模型の写真 ・コスト縮減検討報告書 ・ライフサイクルコスト算定資料 ・工事工程表	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

・ ()				
i. その他 ・ 各記録書 ・ ()	各 1 部	() 部		
j. 電子データ ・ a ～ i までの電子データ (※印を除く)	() 部			

(注)：「総合」とは、建築物の意匠に関する設計並びに意匠、構造及び設備に関する設計をとりまとめる設計を、「構造」とは、建築物の構造に関する設計を、「設備」とは建築物の設備に関する設計を言う。

：「構造」及び「設備」の成果物は、「総合」の成果物の中に含めることもできる。

：「昇降機等」には、機械式駐車場を含む。

：「計画説明書」には、設計趣旨及び計画概要に関する記載を含む。

：「設計概要書」には、仕様概要及び計画図に関する記載を含む。

：基本設計図は、適宜、追加してもよい。

：成果物は、監督職員の指示により製本し、原図はケース収納とする。

(2) 実施設計

成 果 物	原 図	陽 画 焼 又は複写	製本形態	摘 要
a. 総合（意匠） ○ 建築物概要書 ○ 総合（意匠）設計図 特記仕様書 仕上表 面積表及び求積図 敷地案内図 配置図 平面図（各階） 断面図 立面図（各面） 矩計図 展開図 天井伏図（各階） 平面詳細図 断面詳細図 部分詳細図 建具表 外構図 防火区画図 仮設計画図 ○ 各種計算書 ○ 工事費概算書 ○ 計画通知図書※	各 1 部 各 1 部	() 部 () 部		A 1 判 A 1 判
b. 構造 ○ 構造設計図 特記仕様書 伏図（各階） 軸組図 部材断面図 標準詳細図 部分詳細図 () ○ 構造計算書 ○ 工事費概算書 ○ 計画通知図書※	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A 1 判

[共同溝] ・平面図 ・縦断面図 ・構造詳細図 ・ () [法面保護] ・平面図 ・展開図 ・構造詳細図 ・ () [運動場] ・平面図 ・排水計画図 ・構造詳細図 ・ () [環境緑化] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [取りこわし及び舗装補修] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [その他] ・各種計算書 ・工事費概算書 ・計画通知図書※ ・ () ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		
h. 建築積算 ◎ 建築工事積算数量算出書 ◎ 建築工事積算数量調書 ◎ 単価作成資料 ◎ 見積検討資料（見積書含む） ◎ 建築工事工事費内訳書 ◎ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
i. 電気設備積算 ・ 電気設備工事積算数量算出書 ・ 電気設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 電気設備工事工事費内訳書 ・ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
j. 機械設備積算 - 機械設備工事積算数量算出書 ・ 機械設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 機械設備工事工事費内訳書 ・ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
k. 土木積算 ・ 土木工事積算数量算出書 ・ 土木工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 土木工事工事費内訳書 ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

8-2. 電子工学研究所（改修）

(1) 基本設計

成 果 物	原 図	陽画焼 又は複写	製本形態	摘 要
一般業務 a. 総合 ・基本計画説明書 ・基本設計図 仕様概要書 仕上概要表 面積表及び求積図 敷地案内図 配置図 平面図（各階） 断面図 立面図 矩計図（主要部詳細） 日影図 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	(1) 部 (1) 部 () 部		A 1 判
b. 構造 ・構造計画説明書 ・構造設計概要書 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		A __ 判
c. 設備（電気設備） ・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A __ 判
d. 設備（給排水衛生設備） ・給排水衛生設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A __ 判
e. 設備（空調換気設備） ・空調換気設備計画説明書 ・空調換気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A __ 判
f. 設備（昇降機等） ・昇降機等計画説明書 ・昇降機等設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A __ 判
g. 土木 ・土木計画説明書 ・土木設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A __ 判
h. 追加業務 ・透視図 ・透視図の写真 ・模型※ ・模型の写真 ・コスト縮減検討報告書 ・ライフサイクルコスト算定 資料 ・工事工程表 ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

c. 設備（電気設備） ・電気設備設計図 特記仕様書 敷地案内図 配置図 電灯設備図 動力設備図 電熱設備図 雷保護設備図 受変電設備図 電力貯蔵設備図 発電設備図 構内情報通信網設備図 構内交換設備図 情報表示設備図 映像・音響設備図 拡声設備図 誘導支援設備図 テレビ共同受信設備図 監視カメラ設備図 駐車場管制設備図 防犯・入退室管理設備図 火災報知設備図 中央監視制御設備図 構内配電線路図 構内通信線路図 テレビ電波障害防除設備図 (-----) (-----) ・各種計算書 ・工事費概算書 ・計画通知図書※	各部	(---)部		A__判
d. 設備（給排水衛生設備） ・給排水衛生設備設計図 特記仕様書 敷地案内図 配置図 機器表 衛生器具設備図 給水設備図 排水設備図 雨水・排水再利用設備図 給湯設備図 消火設備図 ガス設備図 浄化槽設備図 さく井設備図 屋外設備図 (-----) (-----) ・各種計算書 ・工事費概算書 ・計画通知図書※	各部	(---)部		A__判
e. 設備（空調換気設備） ・空気調和設備設計図 特記仕様書 敷地案内図 配置図 機器表 暖房設備図 空気調和設備図 換気設備図 自動制御設備図	各部	(---)部		A__判

[共同溝] ・平面図 ・縦断面図 ・構造詳細図 ・ () [法面保護] ・平面図 ・展開図 ・構造詳細図 ・ () [運動場] ・平面図 ・排水計画図 ・構造詳細図 ・ () [環境緑化] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [取りこわし及び舗装補修] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [その他] ・各種計算書 ・工事費概算書 ・計画通知図書※ ・ () ・ ()	各 部 各 部 各 部	() 部 () 部 () 部		
h. 建築積算 ◎ 建築工事積算数量算出書 ◎ 建築工事積算数量調書 ◎ 単価作成資料 ◎ 見積検討資料（見積書含む） ◎ 建築工事工事費内訳書 ◎ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
i. 電気設備積算 ・ 電気設備工事積算数量算出書 ・ 電気設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 電気設備工事工事費内訳書 ・ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
j. 機械設備積算 - 機械設備工事積算数量算出書 ・ 機械設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 機械設備工事工事費内訳書 ・ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
k. 土木積算 ・ 土木工事積算数量算出書 ・ 土木工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 土木工事工事費内訳書 ・ ()	各 部 各 部 各 部 各 部 各 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

8-3. 電子工学研究所、ナノデバイス作製・評価センター（とりこわし）

(1) 基本設計

成 果 物	原 図	陽 画 焼 又は複 写	製 本 形 態	摘 要
一般業務 a. 総合 ・基本計画説明書 ・基本設計図 仕様概要書 仕上概要表 面積表及び求積図 敷地案内図 配置図 平面図（各階） 断面図 立面図 矩計図（主要部詳細） 日影図 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		A__判
b. 構造 ・構造計画説明書 ・構造設計概要書 ・工事費概算書	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		A__判
c. 設備（電気設備） ・電気設備計画説明書 ・電気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
d. 設備（給排水衛生設備） ・給排水衛生設備計画説明書 ・給排水衛生設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
e. 設備（空調換気設備） ・空調換気設備計画説明書 ・空調換気設備設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
f. 設備（昇降機等） ・昇降機等計画説明書 ・昇降機等設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
g. 土木 ・土木計画説明書 ・土木設計概要書 ・工事費概算書 ・各種技術資料	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部		A__判
h. 追加業務 ・透視図 ・透視図の写真 ・模型※ ・模型の写真 ・コスト縮減検討報告書 ・ライフサイクルコスト算定 資料 ・工事工程表 ・()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

[共同溝] ・平面図 ・縦断面図 ・構造詳細図 ・ () [法面保護] ・平面図 ・展開図 ・構造詳細図 ・ () [運動場] ・平面図 ・排水計画図 ・構造詳細図 ・ () [環境緑化] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [取りこわし及び舗装補修] ・平面図 ・構造詳細図 ・ () [その他] ・各種計算書 ・工事費概算書 ・計画通知図書※ ・ () ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部		
h. 建築積算 ◎ 建築工事積算数量算出書 ◎ 建築工事積算数量調書 ◎ 単価作成資料 ◎ 見積検討資料（見積書含む） ◎ 建築工事工事費内訳書 ◎ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
i. 電気設備積算 ・ 電気設備工事積算数量算出書 ・ 電気設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 電気設備工事工事費内訳書 ・ 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
j. 機械設備積算 - 機械設備工事積算数量算出書 ・ 機械設備工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 機械設備工事工事費内訳書 ・ - 営繕工事積算チェックマニュアル チェックリスト、チェックシート ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部 () 部		
k. 土木積算 ・ 土木工事積算数量算出書 ・ 土木工事積算数量調書 ・ 単価作成資料 ・ 見積検討資料（見積書含む） ・ 土木工事工事費内訳書 ・ ()	各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部 各 1 部	() 部 () 部 () 部 () 部 () 部		

9. 成果物の体裁等

- (1) 実施設計の設計原図には、表題欄に設計業務名、受注者名表示・押印、工事名称、図面名称、縮尺、図面番号及び発注部局表示・押印等の欄を設ける。
- (2) 電子データの成果物は下記による。
 - ① 電子媒体
 - C D - R
 - ・ ()
 - ② ファイル形式
-- 図面関係は JWW 形式とし、計算書関係は Excel 形式とする。--

- ③ 電子媒体の提出は、別紙 1 のとおりとする。なお、電子データの成果物に対する共通仕様書に基づく署名又は捺印は、別紙 1 の措置をもって代えることとする。
- ④ 提出された C A D データは、当該施設に係る工事の請負者に貸与し当該工事における施工図及び完成図の作成に設計業務委託契約要項第 8 条第 1 項の規定の範囲で利用することができる。

別紙1 電子媒体の提出について

電子媒体の提出は以下の通りとする。

- 1) CD-Rのラベルに直接署名又は捺印を行う。
- 2) 受注者は、電子媒体の内容の原本性を証明するために、下に定める様式（電子媒体納品書）に署名又は捺印の上、電子媒体と共に提出する。

業務番号: ○○○○○○○○○○ 1/3
 ○○○○○○○○○○○○設計業務
 平成○年○月
 主任監督職員
 監督職員
 管理技術者
 発注者: ○○○○○○○○
 受注者: ○○○○○○○○株式会社
 ウィルスチェックに関する情報
 ウィルス対策ソフト名: ○○○○
 チェック年月日: ○○○○年○月○日
 CD-Rフォーマット形式: JOLIE

CD-R のラベル記載例

電子媒体納品書					
主任監督職員 殿					
受注者 (住所) (氏名)					
(管理技術者 氏名)					
印					
下記のとおり電子媒体を納品します。					
記					
工事名				工事番号	
電子媒体の種類	規格	単位	数量	納品年月	備考
備考					

電子媒体納品書の書式例

静岡大学（城北）集積化センサ設計評価オープンラボ棟その他 新営設計業務

設計業務委託特記仕様書別添の資料

- ・ 設計業務の趣旨及び内容
 - ・ 配置図
 - ・ 平面図

静岡大学（城北）集積化センサ設計評価オープンラボ棟その他新営設計業務における 趣旨及び業務内容

1 業務名

静岡大学（城北）集積化センサ設計評価オープンラボ棟その他新営設計業務

2 目的

現在の施設では新規材料や異種材料混在プロセスの開発・試作は困難であり、アカデミック、産業の両面から研究の素早い展開に障害となっている。本整備では、本学が持つ機能を充分活用しつつ、豊橋技術科学大学との連携によりこれまでの限界を突破し、次世代の集積化センサを実現するための建物を整備する。

本業務は、以下の条件に基づき、当該施設の実施設業務関係図書を作成するものである。

3 敷地概要

敷地の面積： 131,600 m²

法的指定等：[日影規制] 日影時間（4－2.5 時間）

[用途地域] 第 1 種住居地域

[容 積 率] 法令等に規定する値 200%

[建ぺい率] 法令等に規定する値 60%

4 実施設計対象建物規模（本設計業務範囲）

集積化センサ設計評価オープンラボ棟	R 5	1, 566 m ² （改築）
電子工学研究所	R 3	188 m ² （部分改修）
電子工学研究所	R 3	756 m ² （とりこわし）
ナノデバイス作製・評価センター	R 1	223 m ² （とりこわし）

5 実施設計業務のコンセプト及び業務留意事項

- （１）実施設計業務のコンセプト
本事業は、豊橋技術科学大学との連携による次世代の集積化センサを実現するための拠点整備である。

施設の質の管理は、静岡大学クオリティーマネジメント基本方針により「施設利用者の要望に配慮しつつ、安全及び教育研究等の諸活動を支援する機能等を確保し、施設の質の向上を図る」ものとする。

外装、内装については静岡大学キャンパスマスタープランに基づき、外装は幹線道路からの景観を意識すると共に他の棟と統一感のあるファサードを確保すること。

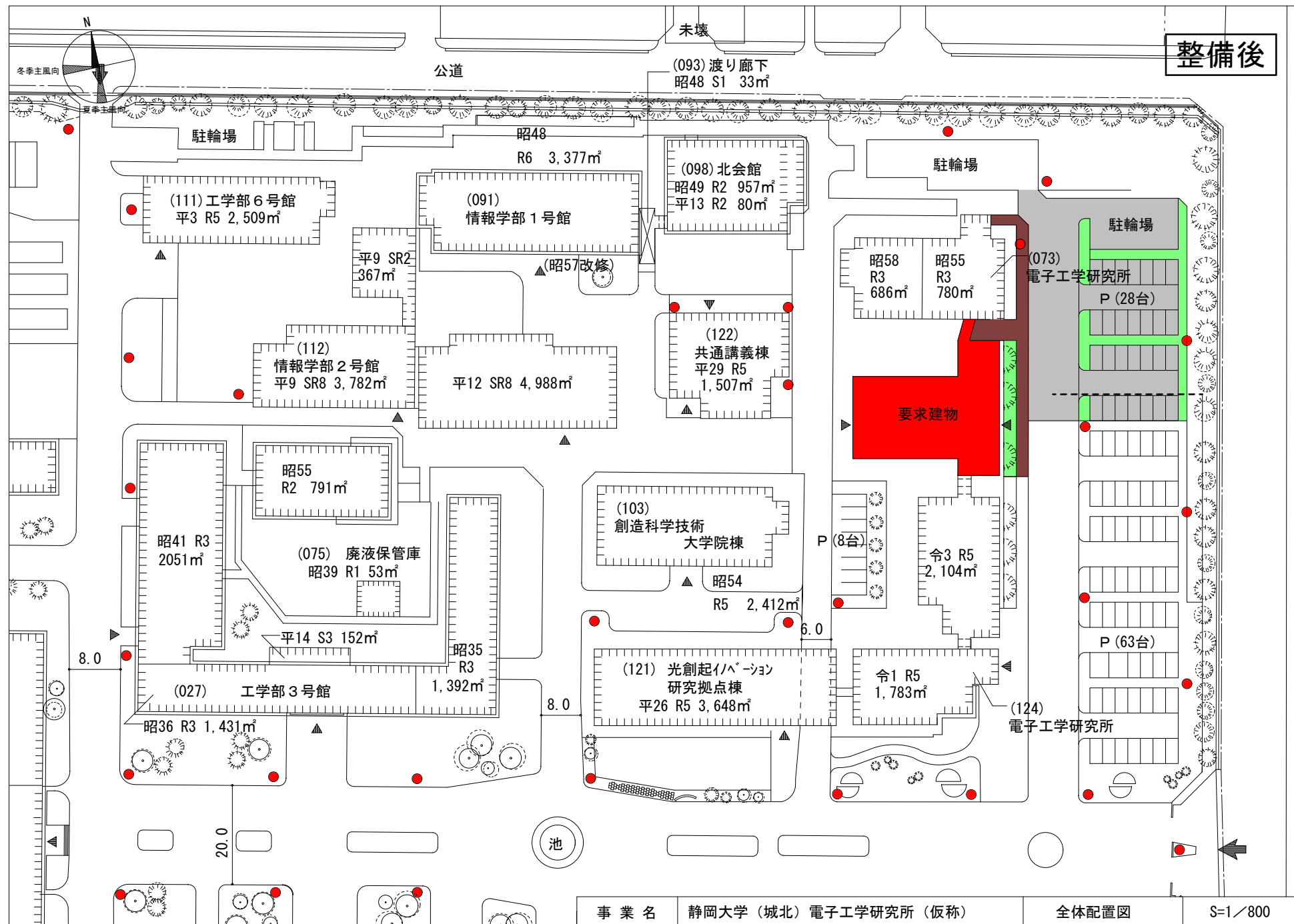
- （２）設計業務に当たっての留意事項

本業務の実施に当たっては、次のことに留意し、検討を行うものとする。

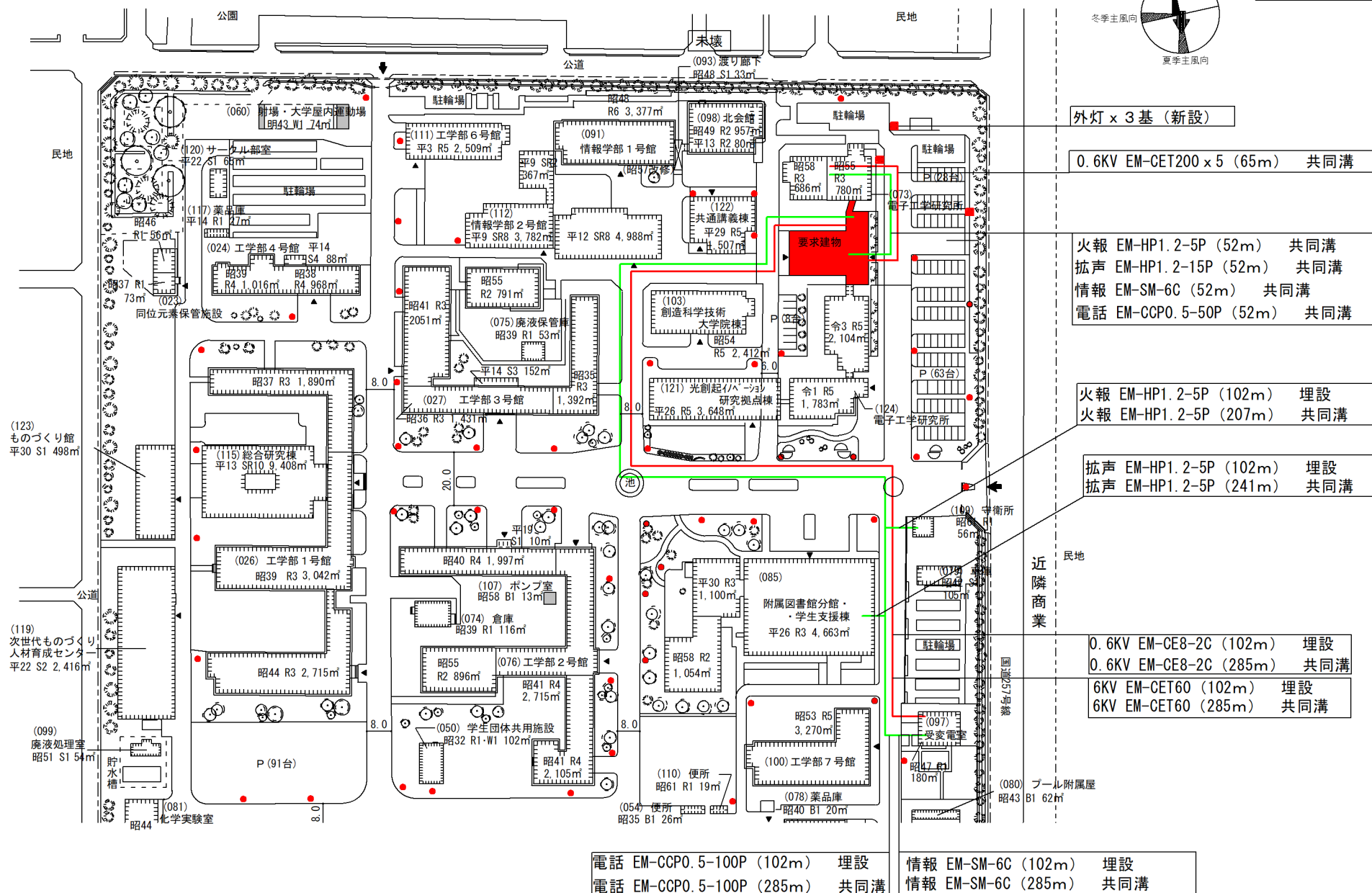
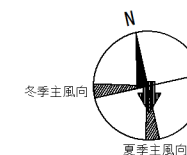
- ① 短期間での業務となるため、特に積算については社内のチェック体制を整えた上で業務を行うこと。また、この業務は「営繕工事積算チェックマニュアル」を利用し、成果物として「チェックリスト」、「チェックシート」を提出することとしているため留意すること。
- ② 省エネルギービル実現化への配慮をした種々の検討を行うこと。
(BEI $\leq$ 0.5を確保していることを確認すること。)
- ③ 新型コロナウイルス感染症対策として、「新たな日常」に対応した三密の回避や衛生面に配慮した設計とすること。

- （３）工事中の仮設計画及び工程計画に対しての留意事項

本工事施工中も学生・教職員が使用する建物となるため、工事施工者及び学生・教職員の動線検討が必要であり、学生・教職員の安全を確保できる仮設計画とすること。また、予定されている工事期間が短いことからコスト縮減に配慮しつつ工期短縮が可能な設計を行うこと。



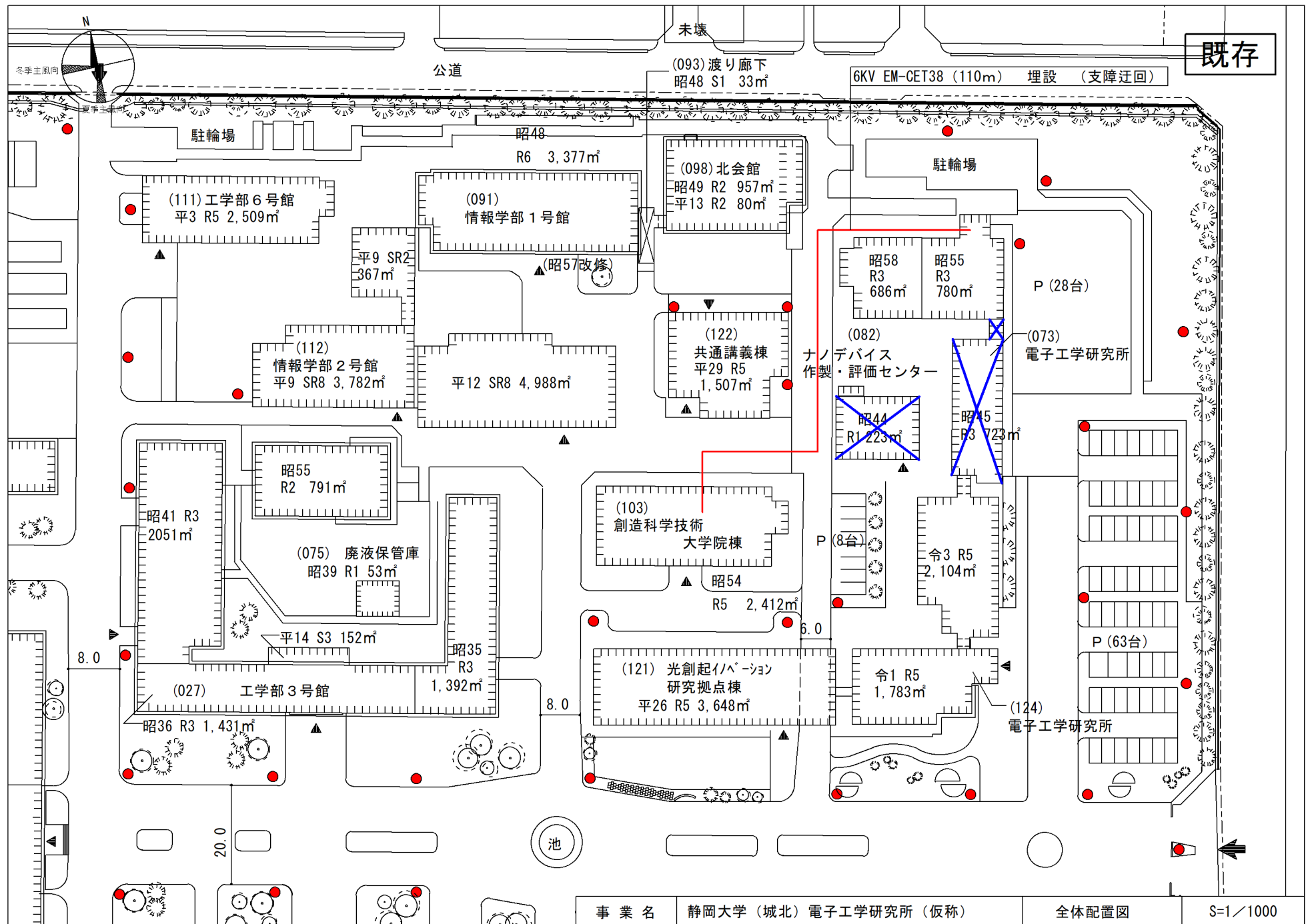
整備後

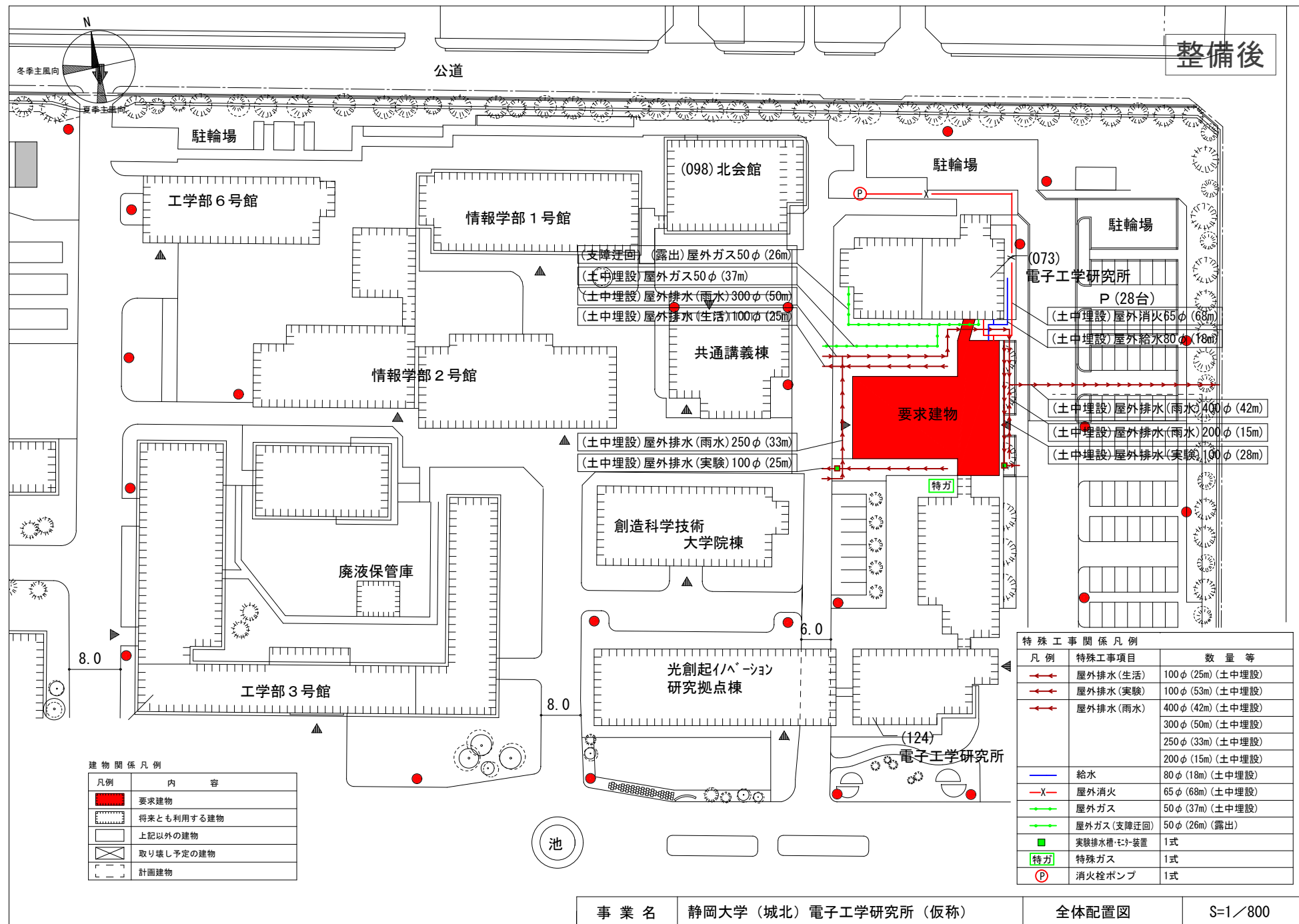


事業名 静岡大学 (城北) 電子工学研究所 (仮称)

全体配置図

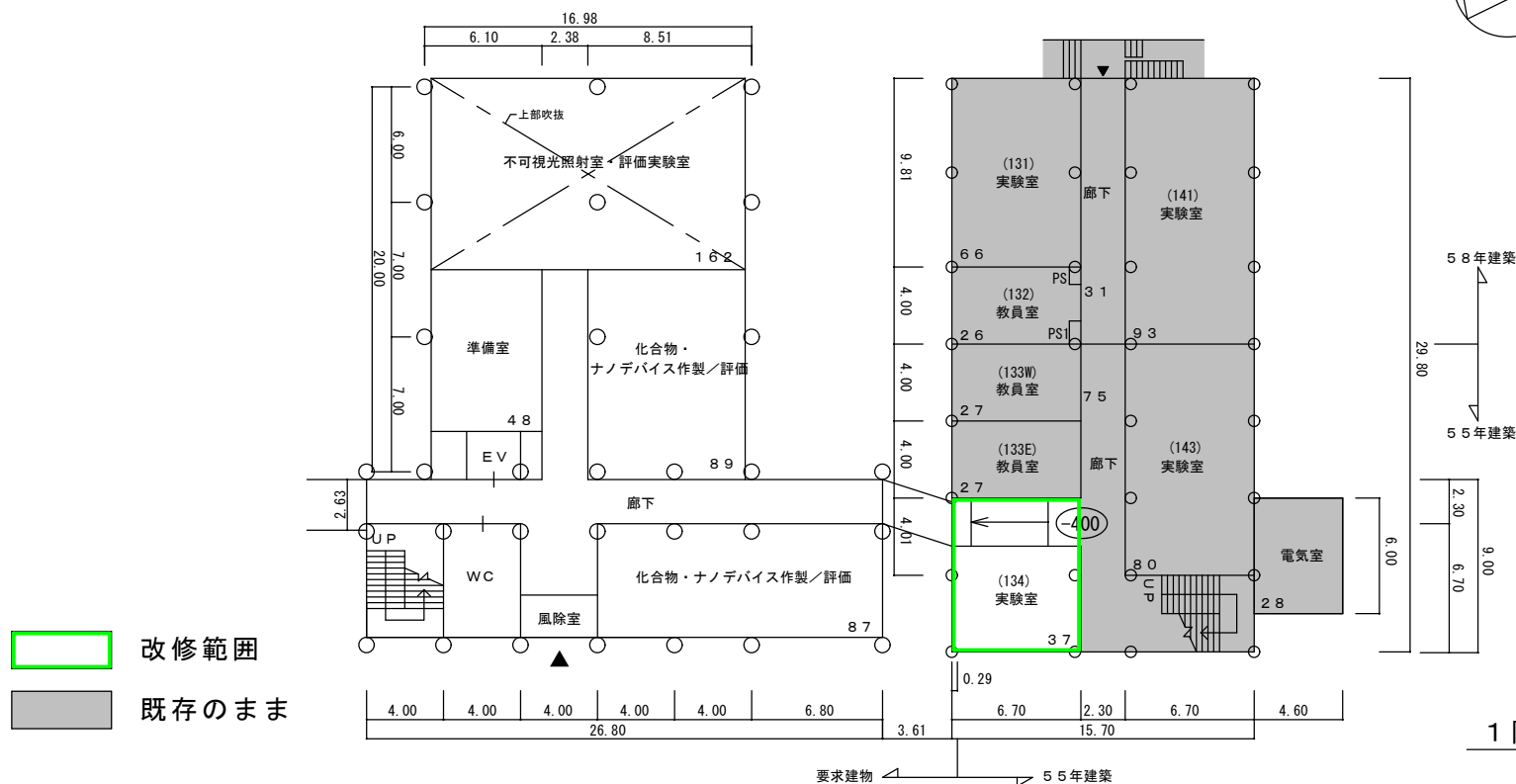
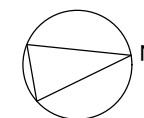
S=1/2000





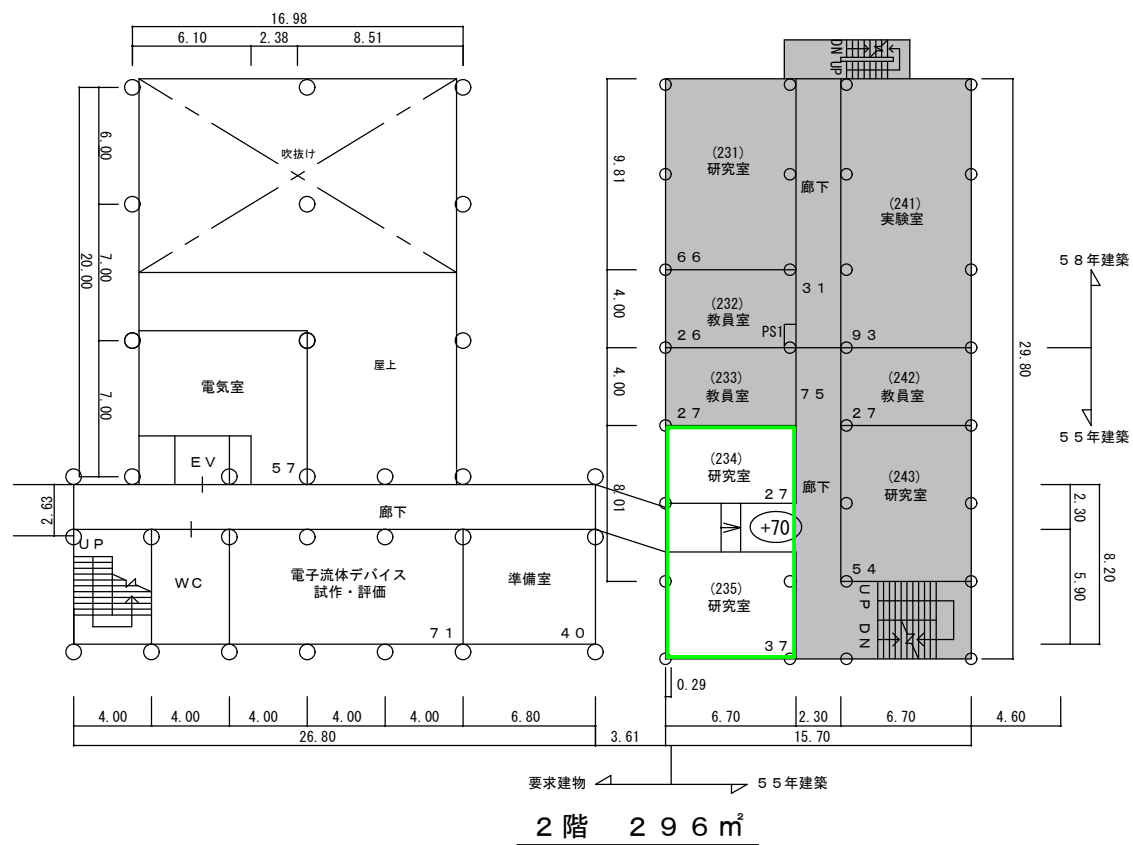
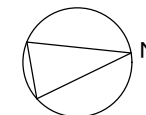
整備後

面 積 表 (新 営)			面 積 表 (改 修)		面 積 表 (と り こ わ し)	
階数	計算式	面積 (㎡)	計算式	面積 (㎡)	計算式	面積 (㎡)
1 階	8.20 × 26.80 2.30 × 3.61 20.85 × 16.31	5 6 8	7.99 × 6.70	5 4	(旧電研北棟) 9.00 × 26.80 × 3	7 2 3
2 階	8.20 × 26.80 2.30 × 3.61 7.91 × 8.65	2 9 6	11.99 × 6.70	8 0	(渡り廊下) 2.89 × 3.90 × 3 ▲ 0.47 × 0.98 × 3	3 3
3 階	8.20 × 26.80 2.30 × 3.61 2.50 × 4.64	2 4 0	7.99 × 6.70	5 4	(ナノデバイス作製・評価センター) 16.00 × 12.00 7.60 × 4.10	2 2 3
4 階	8.20 × 26.80 2.50 × 4.64	2 3 1				
5 階	8.20 × 26.80 2.50 × 4.64	2 3 1				
計		1, 5 6 6	計	1 8 8	計	9 7 9



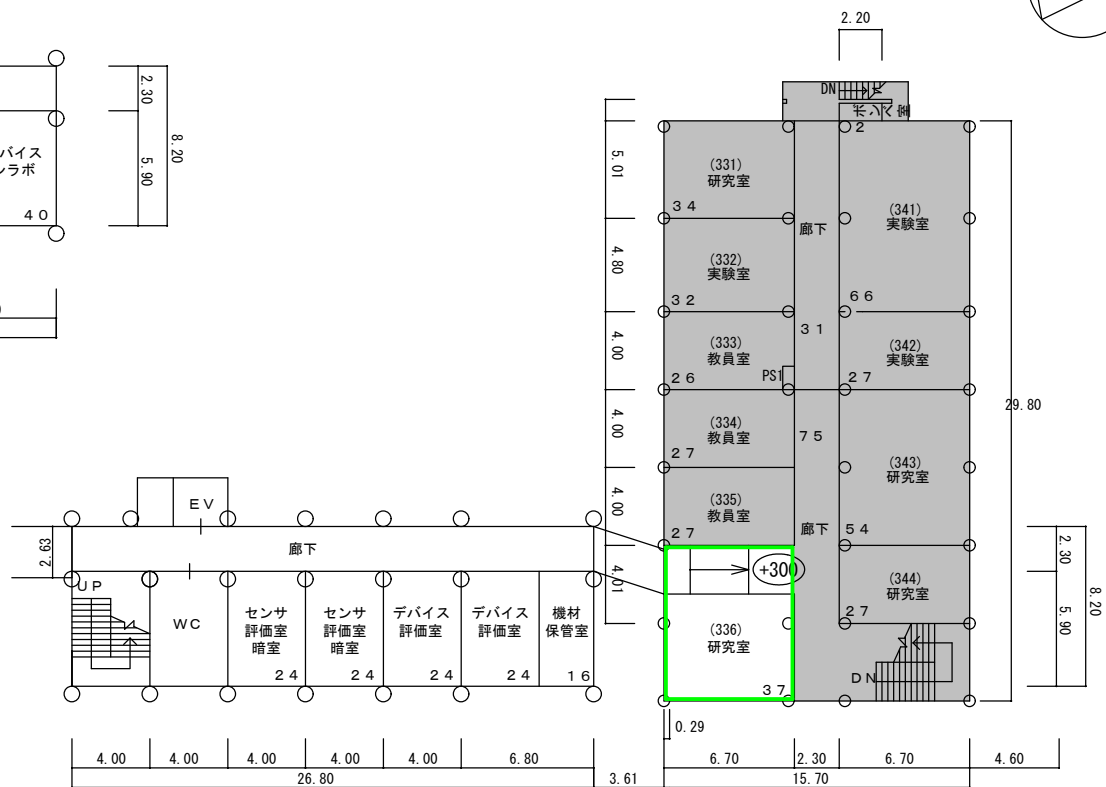
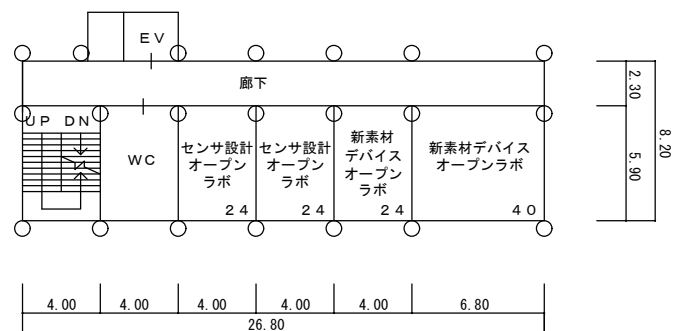
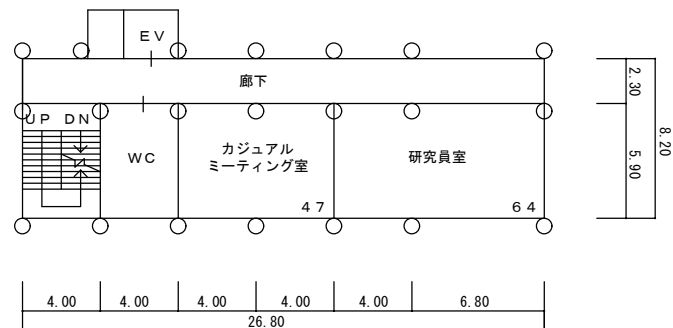
平面図

S=1/300



 改修範囲
 既存のまま

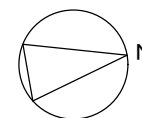
整備後



改修範囲

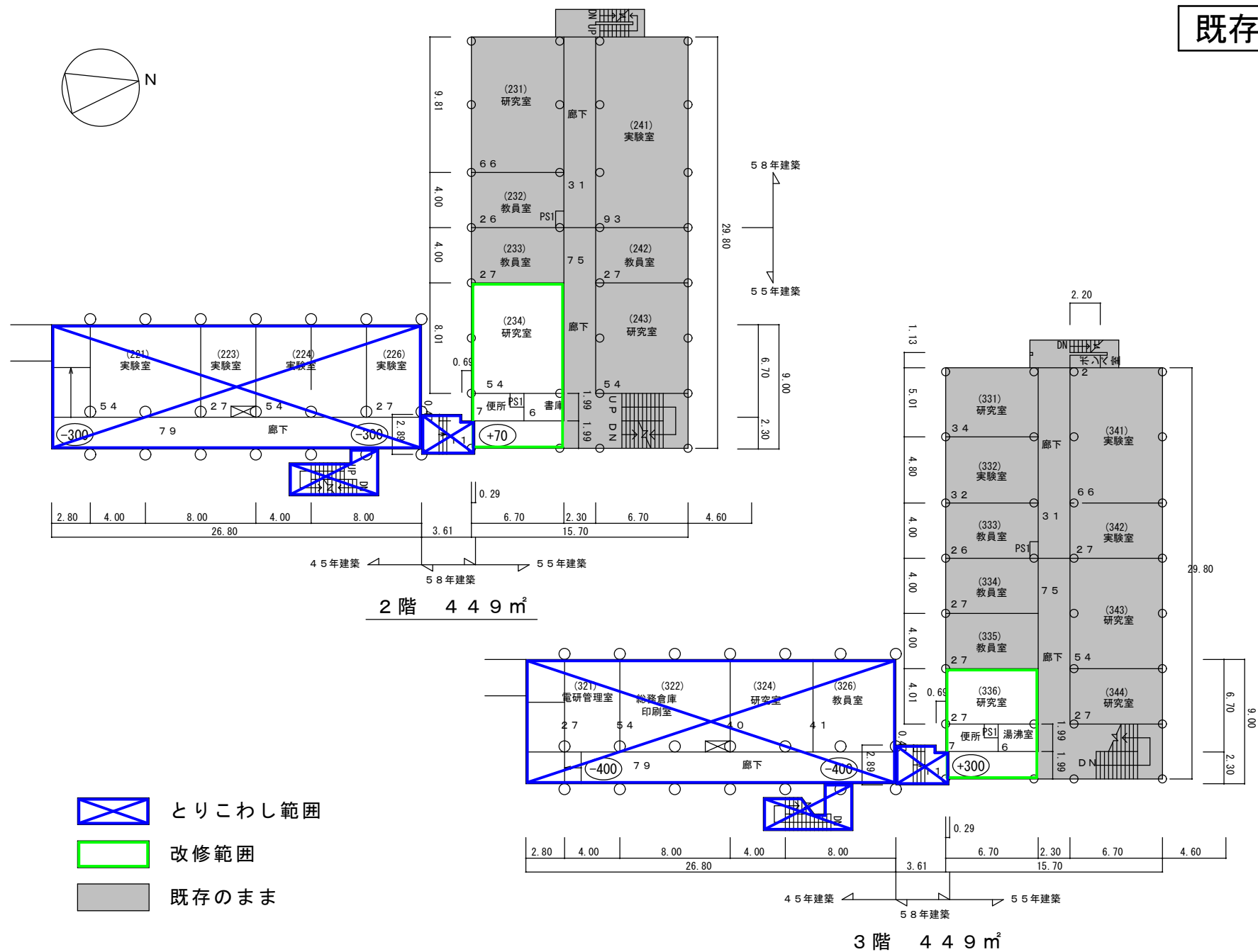
既存のまま

要求建物 55年建築

☐ 既存のまま

1 階 4 4 9 m²

既存



静岡大学(城北)集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他設計業務及び工事 工程表 (案)																																						
年 度		令和5年度															令和6年度													備 考								
月		4			5			6			7			8			9			10			11			12			1			2			3			
日		上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上	中	下	上		中	下	上	中	下			
設計概略工程		1.5ヶ月 契約 7.0ヶ月 (城北)集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他設計																																				
工事概略工程		1.5ヶ月 契約 4.5ヶ月 支障迂回 & とりこわし工事 1.5ヶ月 契約 工事 11.0ヶ月 新営 & 部分改修工事																																				
○(城北)集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他実施設計業務																																						
設計業者選定		簡易公募型プロポーザル																																				
設計・積算		契約 支障迂回 & とりこわし 図面作成 完了																																				
官庁申請手続き (計画通知・構造適判・省エネ適判等)		積算 新営 & 部分改修 積算 図面・数量渡し 計画通知等各種申請																																				
入札手続き		公告 入札 契約 公告 入札 契約																																				
○(城北)集積化センサ設計評価オープンラボ棟新営その他工事(本業務対象外)																																						
支障迂回 & とりこわし工事		支障迂回 & とりこわし(4.5か月)																																				
新営 & 部分改修工事		新営 & 部分改修(11.0か月)																																				
○その他(本業務対象外)																																						
○土壌汚染対策法対応 地歴調査(随意契約)		契約 完了																																				
土壌汚染調査		公告 入札 契約 着手 完了 着工(掘削) 市届出(30日前) 公告 入札 契約 着手 完了 指定解除																																				
汚染がなかった場合																																						
汚染があった場合(汚染土除去)																																						
○備 品 等																																						
引越し、購入什器搬入		引越 引越(令和7年度)																																				

※本工程表(案)は財政法上の繰り越し承認された場合の工程を示すものである。