

一 般 競 争 入 札 公 告

1. 競争入札に付する事項

件 名 静岡大学野外教育施設不動産売却 一式

2. 競争に参加する者に必要な資格に関する事項

次のいずれにも該当しないものであること。

- (1) 当該売払物件に関する事務に従事する職員である者。
- (2) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団及び警察当局から排除要請のある者。
- (3) 被保佐人、被補助人及び未成年者。ただし、必要な同意を得ている場合を除く。
- (4) 当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。
- (5) 次の各号の1に該当すると認められる者で、その事実があった後三年を経過していない者。これを代理人、支配人その他の使用者として使用する者についても、また同様とする。
 - ① 契約の履行にあたり故意に工事若しくは製造を粗雑にし、又は物件の品質若しくは数量に関して不正の行為をした者。
 - ② 公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し若しくは不正の利益を得るために連合した者。
 - ③ 落札者が契約を結ぶこと又は契約者が契約を履行することを妨げた者。
 - ④ 監督又は検査の実施にあたり職員の職務の執行を妨げた者。
 - ⑤ 正当な理由がなく契約を履行しなかった者。
 - ⑥ 前各号の1に該当する事実があった後三年を経過しない者を、契約の履行に当たり、代理人、支配者その他の使用人として使用した者。
- (6) 所有者が売払先として不適当と認めた者。

3. 入札関係書類を交付する期間、場所及び交付方法

交付期間 令和5年11月10日（金）から令和5年12月12日（火）
9時00分から17時00分まで（土曜、日曜、祝日を除く）

交付場所 **【売却支援業務受託者】**
〒457-0048 名古屋市南区大磯通六丁目9番地2
株式会社名邦テクノ 事業推進室 担当：石黒
電話052-823-7111

4. 競争参加資格確認申請書を提出する期限、提出場所及び提出方法

提出期限 令和5年12月12日（火）17時00分必着

提出場所 上記3. に記載する売却支援業務受託者

提出方法 提出場所へ持参、または電話連絡の上郵送【期限内必着】すること。

5. 競争入札執行（開札）の日時及び場所

入札日時 令和6年1月15日（月）10時00分から

入札場所 〒422-8529 静岡市駿河区大谷836

静岡大学事務局別館1A会議室

※入札書は入札会場へ直接持参に限る。

6. 現地説明会

説明会日時 令和5年12月1日（金）10時00分から16時00分まで。

7. 入札保証金及び契約保証金は納付を要する。（詳細は入札説明書のとおり）

8. 入札の無効

本公告に示した競争参加に必要な資格のない者の提出した入札書、その他入札説明書第11項各号に掲げる入札書は無効とする。

9. 契約書の作成

契約締結に当たっては、契約書を作成するものとする。

10. 入札方法

入札金額は、総金額とする。

11. 落札者の決定方法

国立大学法人静岡大学契約規則第16条の規定に基づいて作成された予定価格以上で最高価格をもって有効な入札を行った入札者を落札者とする。

12. その他

- (1) 電子メール、電報、ファクシミリ、電話、口頭等による入札参加は認めない。
- (2) 売買物件は、所有権移転時の現況有姿にて引き渡すものとする。
- (3) 詳細についての問い合わせ先

〒457-0048 名古屋市南区大磯通六丁目9番地2

株式会社名邦テクノ 事業推進室 担当：石黒

電話052-823-7111

E-mail : d_isiguro@meiho-techno.co.jp

以上公告する。

令和5年11月10日

国立大学法人静岡大学

契約担当役

財務施設部長 近藤 裕史 [公印省略]

対象不動産の表示

●対象不動産

【土地①】

所在地：静岡県富士宮市麓字大丸山 1 7 3 番 2
地目：原野
地積：6 4 4 m²（公簿）

【土地②】

所在地：静岡県富士宮市麓字大丸山 1 7 3 番 3
地目：原野
地積：7 5 7 m²（公簿）

【土地③】

所在地：静岡県富士宮市麓字瀬々ナギ 1 7 4 番 3
地目：山林
地積：1, 9 0 4 m²（公簿）

【建 物】

所在地：同上の敷地
家屋番号：1 7 4 番 3
（主たる建物）

種類：校舎
建築年月：昭和 5 7 年 3 月
構造等：鉄筋コンクリート造 2 階建
延面積：4 4 2 m²

※. 上記土地上に存在する一切の構築物等を含む

※. 本件土地が存する地域は市街化調整区域内にあり、用途は学校教育法に基づく学校施設となっている。用途変更を予定している場合は用途変更が可能か否かを事前に富士宮市に確認すること。

以 上